

Markt Bad Endorf



Niederschrift über die öffentliche
3. Sitzung des Marktgemeinderates
der Marktgemeinde Bad Endorf am 23.02.2021
in der Mehrzweckhalle Bad Endorf, Hans-Kögl-Straße 1

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr

Schluss der Sitzung: 20:30 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender 1. Bürgermeister Alois Loferer
2. Bürgermeister Wolfgang Kirner
3. Bürgermeister Eduard Huber
Josef Forstner jun.
Franz Hierl
Martin Both
Walter Kindermann jun.
Züleyha Düzenli
Barbara Laböck
Helmut Fleidl
Georg Mitterer
Josef Moosbauer
Magdalena Restle
Bettina Scharold
Christof Schlaipfer
Johann Webersberger
Dr. Ing. Maren Weigand
Christian Wiebel
Curt Wiebel
Dr. Horst Zeitler

anwesend ab Top 5 öff.

Entschuldigt:

Gerhard Schloots

Verwaltung:

Martin Mühlnickel

Tagesordnung

- öffentlich -

- TOP 1: Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
Beschlussvorlage Nr: 2021/043
- TOP 2: Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom
26.01.2021
Beschlussvorlage Nr: 2021/044
- TOP 3: Bekanntmachung von in nichtöffentlicher Sitzung des MGR gefassten Be-
schlüssen
Beschlussvorlage Nr: 2021/046
- TOP 4: 2021 Antrag SPD - „Schulung Baurecht und Vergaberecht“
Beschlussvorlage Nr: 2021/040
- TOP 5: 2020 Antrag CSU - CO2 Einsparungen in der Marktgemeinde
Beschlussvorlage Nr: 2021/024
- TOP 6: 2021 Antrag Die Grünen - Energiewende in Bad Endorf bis 2032
Beschlussvorlage Nr: 2021/025
- TOP 7: Bekanntgaben des Bürgermeisters einschließlich der Beantwortung der
Fragen aus vorangegangenen Sitzungen sowie Anfragen und Anregungen
der Gemeinderäte
Beschlussvorlage Nr: 2021/047

Beschlüsse:

TOP 1: Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende stellt fest, dass der Marktgemeinderat beschlussfähig ist, da sämtliche Mitglieder geladen wurden und die Mehrheit anwesend und stimmberechtigt ist. Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß durch schriftliche Einladung unter Beifügung der Tagesordnung.

TOP 2: Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 26.01.2021

Beschluss:

Die öffentliche Niederschrift vom 26.01.2021 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

19 Ja Stimmen
00 Nein Stimmen

TOP 3: Bekanntmachung von in nichtöffentlicher Sitzung des MGR gefassten Beschlüssen

Sachverhalt:

Nach Maßgabe des Art. 52 Abs. 3 Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) sind die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Öffentlichkeit bekannt zu geben, sobald die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind.

Hierzu werden folgende Bekanntgaben vollzogen:

Sitzung am 26.01.2021

TOP 2: Grundstücksangelegenheit; Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplans für die Erweiterung des Hotels Kurfer Hof im Ortsteil Kurf, FINrn. 1121, 1122, 1287/1, 1287/2, 1287

Beschluss:

Der Marktgemeinderat bekundet sein Interesse an der Aufstellung eines Bebauungsplans und der damit verbundenen Flächennutzungsplanänderung für die Erweiterung des Hotels Kurfer Hof im Ortsteil Kurf.

Die Verwaltung wird beauftragt weiter in die Planungen einzusteigen.

Sitzung am 26.01.2021

TOP 5: Antrag auf Gewährung eines Zuschusses für das Projekt Chiemseer Tafel

Beschluss:

Der Marktgemeinderat fasst den Beschluss, dem Projekt Chiemseer Tafel einen Zuschuss in Höhe von 1.800,00 € zu gewähren.

Sitzung am 26.01.2021

TOP 6: Annahme von Spenden

Beschluss:

- a) Der Marktgemeinderat beschließt für die Defibrillatoren eine Spende der Firma Stern Strom GmbH in Höhe von 2188,69 € anzunehmen.
- b) Der Marktgemeinderat beschließt für die Defibrillatoren eine Spende des Rotary Club Chiemsee in Höhe von 2000,00 € anzunehmen.
- c) Der Marktgemeinderat beschließt für die Defibrillatoren eine Spende der meine Volksbank Raiffeisenbank eG in Höhe von 2188,69 € anzunehmen.
- d) Der Marktgemeinderat beschließt für das Weihnachtsprojekt eine Spende von Frau Birgit Fuchs in Höhe von 200,00 € anzunehmen.
- e) Der Marktgemeinderat beschließt für soziale Zwecke eine Spende von Frau Christina Kalko in Höhe von 10,00 € anzunehmen.
- f) Der Marktgemeinderat beschließt, dass die Fundgegenstände nach Ihrer Aufbewahrungsfrist von sechs Monaten für soziale Zwecke in der Marktgemeinde Bad Endorf gespendet werden.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt die Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse zur Kenntnis.

TOP 4: 2021 Antrag SPD - „Schulung Baurecht und Vergaberecht“

Sachverhalt:

Am 26.01.2021 wurde der Verwaltung oben genannter und in der Anlage beigefügter Antrag zur Behandlung in der Marktgemeinderatssitzung übermittelt.

Auszug aus dem Antrag:

„Die jüngsten Diskussionen im Marktgemeinderat haben gezeigt, dass ein Schulungsbedarf besteht, um die anstehenden Ortsentwicklungsthemen sachgerecht diskutieren zu können. Viele Gemeinderäte sind fachfremd oder neu im Gremium. Aber auch aufgrund der Novellierungen macht eine Auffrischung für langjährige Gemeinderäte viel Sinn. Auch für die Öffentlichkeit sind die Schulungen sinnvoll, um zu verstehen welchen Handlungsrahmen die Gemeinde hat.“

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beauftragt die Verwaltung mit der Organisation von Schulungen im Baurecht und Vergaberecht. Die Schulungen sollen an im Terminkalender noch freien Dienstagabenden im

Rahmen von Marktgemeinderatssitzungen abgehalten werden, und sind somit zur Teilnahme verpflichtend. Die Schulungsabende sollen auch den Mitgliedern der Verwaltung, sowie Interessierten Bürgerinnen und Bürgern offenstehen. Inhalte sollen insbesondere sein:

1. Gesetzliche Grundlagen des Baurechts, insb.:
 - a. Das Baugesetzbuch
 - b. Die Bayerische Bauordnung und ihre neueste Novellierung
2. Bauleitplanung
 - a. Flächennutzungsplan
 - b. Bebauungsplan und dessen Arten
3. Baugebietstypen, Maß der baulichen Nutzung und Bauweise
4. Die drei Planungsrechtlichen Bereiche
 - a. Geltungsbereich Bebauungsplan
 - b. Innenbereich nach §34 BauG
 - c. Außenbereich nach §35 BauG
5. Grundlagen des Vergaberechts

Abstimmungsergebnis:

19 Ja Stimmen
00 Nein Stimmen

TOP 5: 2020 Antrag CSU - CO2 Einsparungen in der Marktgemeinde

Sachverhalt:

Am 30.12.2020 wurde der Verwaltung oben genannter und in der Anlage beigefügter Antrag zur Behandlung in der Marktgemeinderatssitzung übermittelt.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beauftragt die Verwaltung das Ziel der CO2-Neutralität im Rahmen der Energiewende zu verfolgen. Die im Antrag gestellten Themenfelder sind maßgeblich dabei zu beachten und sollen durch den/die Klimaschutzmanager/in bearbeitet werden.

Abstimmungsergebnis:

16 Ja Stimmen
04 Nein Stimmen

TOP 6: 2021 Antrag Die Grünen - Energiewende in Bad Endorf bis 2032

Sachverhalt:

Am 02.01.2021 wurde der Verwaltung oben genannter und in der Anlage beigefügter Antrag zur Behandlung in der Marktgemeinderatssitzung übermittelt.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat unterstützt Bestrebungen zur Energiewende in der Marktgemeinde Bad Endorf. Bad Endorf soll bis zum Jahr 2032 vollständig mit erneuerbaren Energien versorgt werden.

Dieses Ziel soll erreicht werden durch

- die Reduzierung des Energieverbrauches,
- den Einsatz innovativer, effizienter, nachhaltiger Ressourcen sowie Technologien
- und die bewusst nachhaltige Nutzung aller heimischen Ressourcen.

Abstimmungsergebnis:

15 Ja Stimmen

05 Nein Stimmen

TOP 7: Bekanntgaben des Bürgermeisters einschließlich der Beantwortung der Fragen aus vorangegangenen Sitzungen sowie Anfragen und Anregungen der Gemeinderäte:

1. Herr BGM Loferer eröffnet dem MGR, dass durch Herrn Staatsminister Herrmann die Urkunde zur Verleihung des Prädikates Kurort an Hirsberg verliehen wurde.
2. Herr BGM Loferer berichtet, dass die Beschaffungen des Marktes bzgl. Fair Trade Produkten bei einer Quote von rund 50% liegen.
3. Herr MGR Webersberger führt zum SPD-Antrag auf Fortbildung im Baurecht aus, dass diese Grundlagen auch generell für die Ortsentwicklung jenseits von ISEK zu berücksichtigen seien.
4. Herr MGR Fleidl fragt an, ob für den Neubau der Mittelschule bereits ein Bodengutachten vorliegt. Herr BGM Loferer antwortet, dass dies schon Bestandteil der Planungstätigkeiten war und eine ausreichende Tragfähigkeit nahelege.
5. Nach einem Update im Sitzungsdienstprogramm More Rubin kann der Internet Explorer als veraltete Version bei den Nutzern angezeigt werden. Es wird darum gebeten, selbst für neuere Programmversionen zu sorgen, die mit More Rubin dann kompatibel sind.

Bad Endorf, den 04.03.2021

1. Bürgermeister Alois Loferer
(Vorsitzender)

Martin Mühlnickel
(Schriftführer)