

# 1.ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR.30 „ AM MOORBAD ”

MARKT BAD ENDORF  
LANDKREIS ROSENHEIM

M 1 : 1000

VEREINFACHTES ÄNDERUNGSVERFAHREN § 13 BAU GB

BETROFFENE GRUNDSTÜCKE : FLUR NR. 538 TEIL, 549 TEIL

FERTIGUNGSDATEN: ENTWURF 20.10.1997

PLANUNG :

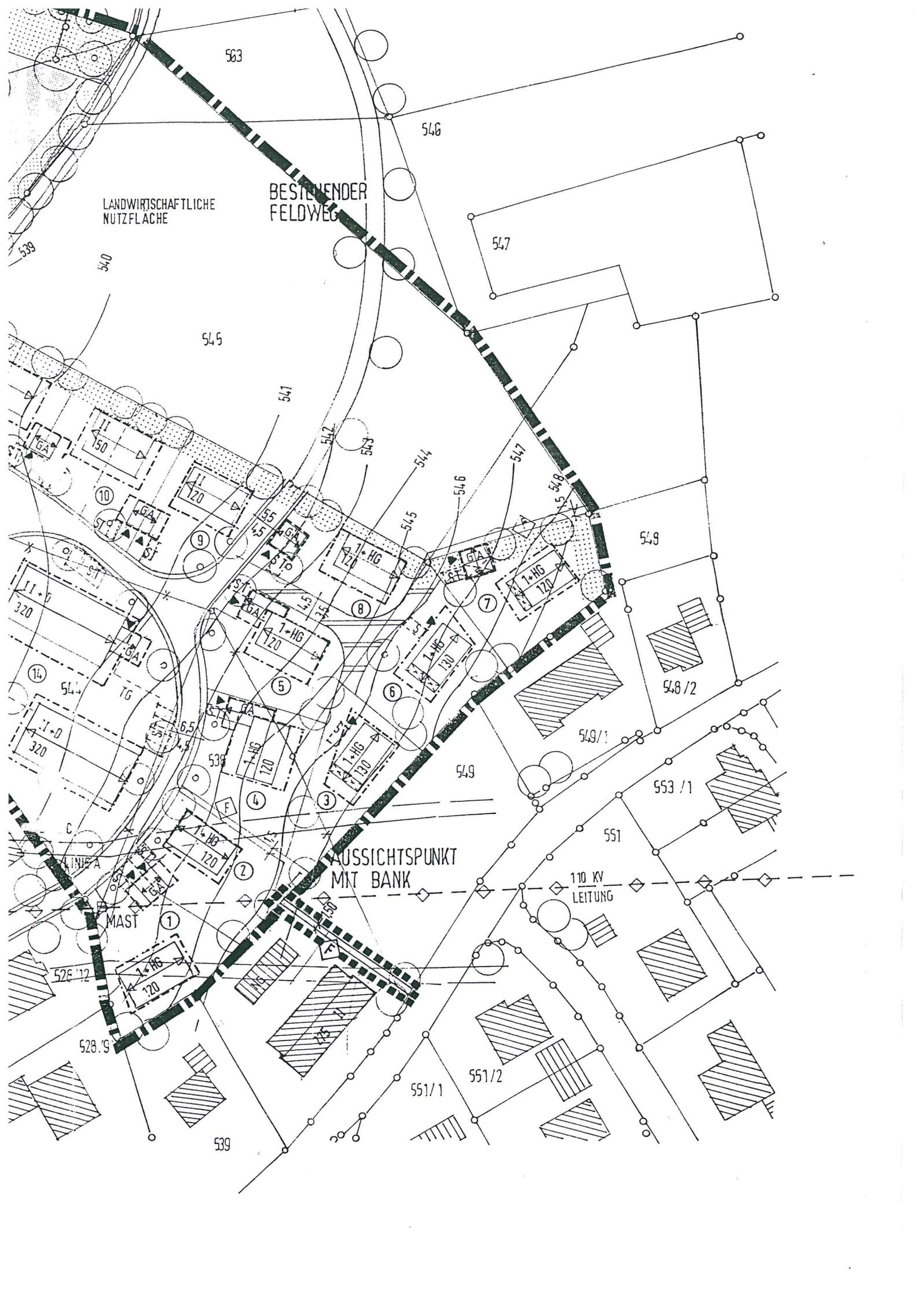
ARCHITEKTURBÜRO  
LUDWIG LABONTE  
DIPL. ING. ARCHITEKT  
HOCHPLATTENSTR.20  
83026 ROSENHEIM  
TEL. 08031/61639-0

MARKT BAD ENDORF



DATUM 1. BÜRGERMEISTER

Original!

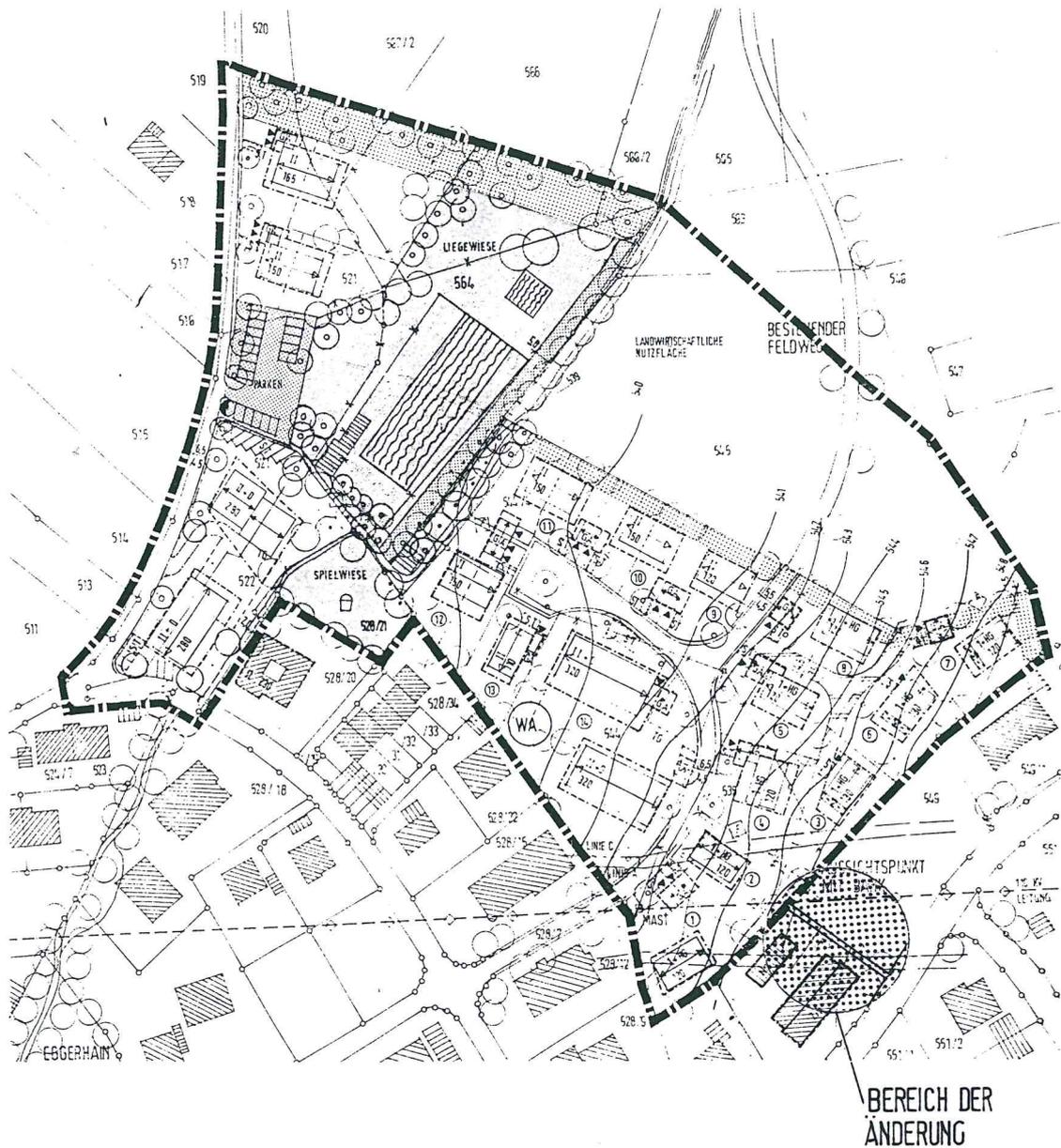


Der Markt B a d E n d o r f erläßt auf Grund

- der § 13 des Baugesetzbuches (BauGB)
- des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO)

den Änderungsplan als **S a t z u n g**.

**Ausschnitt aus dem rechtskräftigen Bebauungsplan Nr. 30 „Am Moorbad“**

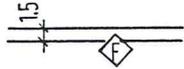


## A Festsetzung durch Planzeichen

(soweit in den Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes nicht enthalten bzw. davon abweichend)



Geltungsbereich der Änderung



Fußweg

D

1.

2.

3.

Ansonsten gelten die zeichnerischen Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes.

## B Festsetzung durch Text

(soweit in den Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes nicht enthalten bzw. davon abweichend)

Es gelten die textlichen Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes.

## C Begründung

### Zweck der Bebauungsplan-Änderung

Mit der Herausnahme des bebauten Grundstückes Teisenhamer Straße 5 aus dem Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 30 „Am Moorbad“ wurde irrtümlich auch der auf diesem Grundstück geplante Fußweg aus dem Geltungsbereich herausgenommen.

Die Änderung - Aufnahme des Fußweges in den Geltungsbereich - laut Beschluß der Gemeinde Bad Endorf (16.09.1997) ist aus Gründen der Ortsplanung zur Anbindung des Baugebietes an die Teisenhamer Straße notwendig.

## D Verfahrensvermerke

1. Änderungsbeschluß am 16.09.1997
2. Satzungsbeschluß der Änderung am 26.05.1998
3. Bekanntmachung  
§ 12 BauGB am 26.06.1998

Die Bebauungsplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben.

Die Bebauungsplanänderung ist damit in Kraft getreten. Auf die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB sowie § 44 Abs. 3 und 4 BauGB ist hingewiesen worden.



Ausgefertigt:

83093 Bad Endorf, 25.06.1998  
Ort, Datum

1. Bürgermeister  
W. Kindermann  
1. Bürgermeister