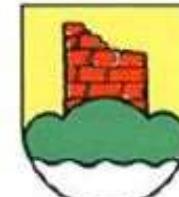


# Bürgerversammlung 2022

## Herzlich Willkommen!



# Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Ehrungen
3. Rechenschaftsbericht und Bericht über aktuelle Entwicklungen
4. Erörterung gemeindlicher Angelegenheiten



# Wir gedenken unserer Verstorbenen



# Wir trauern um unsere verstorbenen Träger der Bürgermedaille

Konrad Schwaiger	† 27.08.2019
Josef Scheck	† 16.02.2020
Pfarrer Anton Vejtey	† 19.04.2020
Franz Leimgruber	† 29.05.2021
Simon Obermaier	† 14.02.2022
Karl Perl	† 08.09.2022



# Ehrungen



# Ehrungen

40 Jahre ehrenamtliche Tätigkeit als Feldgeschworener

# Max Grießl



# Ehrungen

18 Jahre Erster Kommandant der Feuerwehr Hirnsberg

# Jakob Gabriel



# Ehrungen

24 Jahre Zweiter Kommandant der  
Feuerwehr Bad Endorf

# Alexander Danzer



# Ehrungen

24 Jahre Erster Kommandant der Feuerwehr Bad Endorf  
zuvor 8 Jahre Zweiter Kommandant

# Mario Kögl



# Rechenschaftsbericht

## mit Bericht über aktuelle Entwicklungen



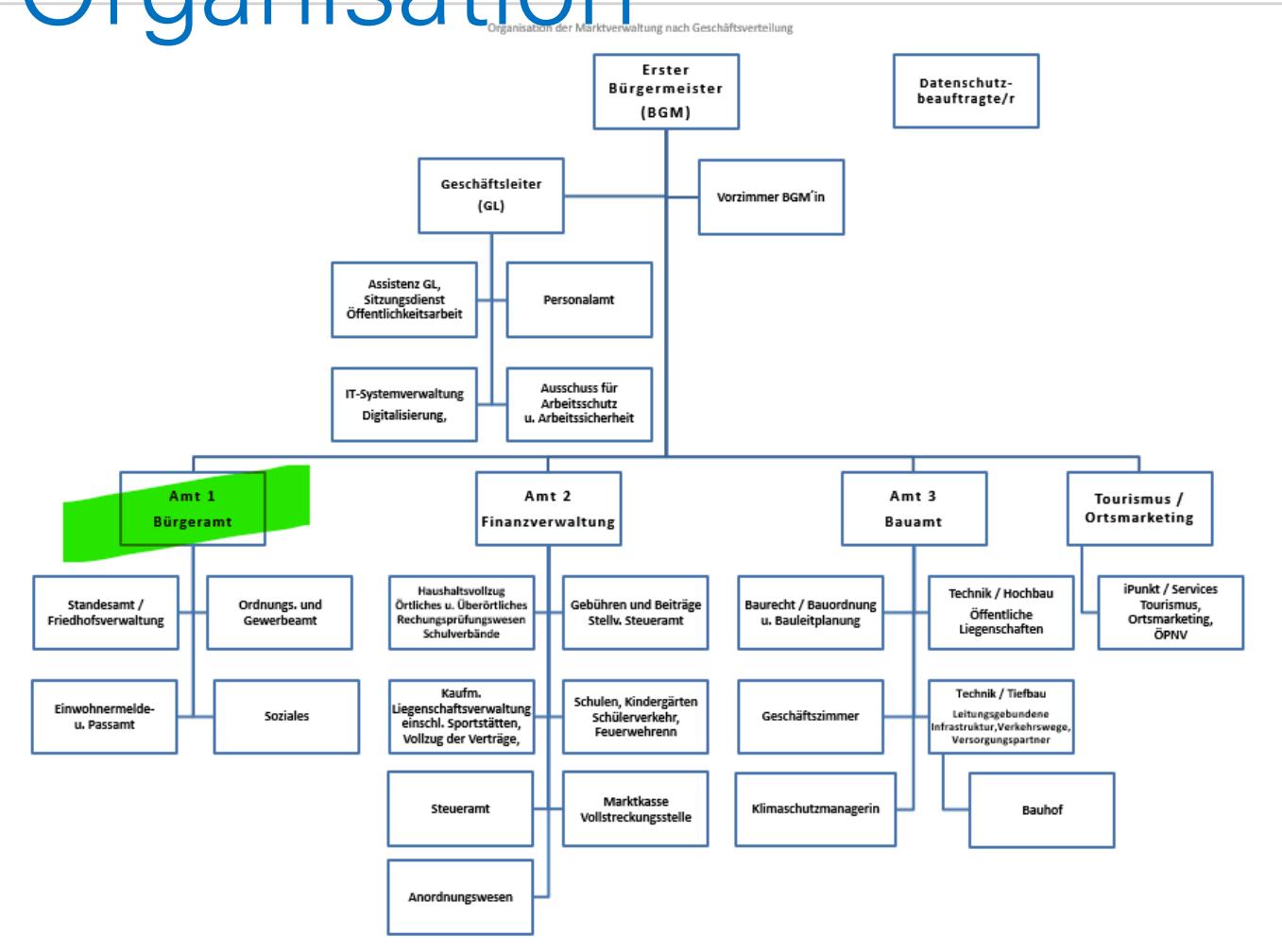
# Bürgeramt

## Fachbereich 1



# Marktverwaltung Organisation

Organisation der Marktverwaltung nach Geschäftsverteilung



## Bürgeramt

- Leiter Bürgeramt zum 01.01.2023
- Bündelung der Bürgerdienste
- Koordination für Bürgerengagement und Bürgerbeteiligung
- Digitalisierung



# Marktgemeinderat Sitzungsdienst



Wahlperiode 2020/26  
(seit Mai 2020)

134 Sitzungen

für alle Gremien mit  
insgesamt  
1.253 Sitzungsvorlagen

59 Sitzungen des

Marktgemeinderates



# Marktgemeinderat Mandatswechsel



- Verabschiedung von MGR'in Zyleyha Düzenli (2014 – 2022)
- Vereidigung von MGR'in Mareike Melain (ab 25.01.2022)

Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen



# Ordnungsamt Verbesserung der Verkehrssicherheit



- Tempo-30-Zonen
- Stationäre und mobile Geschwindigkeitsanzeig en
- Überwachung fließender Verkehr
- Verwendung des neuen Zeichens 342 StVO „Haifischzähne“



# Ordnungsamt Verbesserung der Verkehrssicherheit

## Neue Tempo-30-Zonen



- Bergstraße
- Blumenweg
- Blumenanger
- Hofhamer Weg
- Hollerweg
- Höhenweg



# Abwehrender Brandschutz Kommandantenwahlen



- Wahl neuer Kommandanten bei den Feuerwehren in **Hirnsberg** und **Bad Endorf**

- Hirnsberg  
Martin Holzner  
(Kommandant)  
Stefan Sixt  
(Stellvertreter)

- Bad Endorf  
Reinhard Kristen  
(Kommandant)  
Alexander Ziegler



# Abwehrender Brandschutz Fahrzeugbeschaffungen in 2020 - 2022

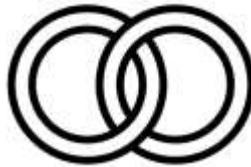


- Antwort Löschfahrzeug LF 10
- Bad Endorf Mannschaftstransporter Transport-Lkw 7,5t
- Hemhof Mittleres Löschfahrzeug MLF bereits 2019
- Hirnsberg Löschfahrzeug LF 10



# Standesamt Statistik

Einwohnerzahl zum 01.01.2022: 8.863  
davon Erstwohnsitz: 8.563 | Zweitwohnsitz: 300



Eheschließungen in Bad Endorf 33 – 2021 | 28\* - 2022  
davon auf Schloss Hartmannsberg 10 – 2021 / 12\* 2022



Sterbefälle 102 - 2021 | 78\* - 2022



Geburten 76 – 2021 | 55\* - 2022  
davon in Bad Endorf 0 – 2021 / 3\* 2022

\*Stand Zeitraum 1.1.2022 - 20.10.2022



# Standesamt Standesamtsverbund mit Eggstätt



Bürgermeister Loferer und Bürgermeister Glas unterschreiben die Vereinbarung über die Standesamtszusammenlegung.

ab 01.01.2023 werden alle Standesamtsvorgänge von Eggstätt (Beurkundung von Sterbefällen, Geburten und Eheschließungen, Kirchenaustritte...) vom Standesamt Bad Endorf übernommen.

Eheschließungen durch den Ersten Bürgermeister Glas sind in Eggstätt weiterhin möglich.



# Friedhofsverwaltung Umbau Friedhof



Ruhewiese



Rückseite Urnenmauer



Gemeinschaftsgrabfeld

Positive Resonanzen auf Umbau und neue Bestattungsformen



# Friedhofsverwaltung

# Friedhofsnutzung



Neue  
Friedhofsgebührensatzung  
seit 01.01.2022

Neuer Friedhofsdiensitleister  
Bestattungshilfe Riedl nach  
öffentlicher Ausschreibung  
seit 01.01.2022



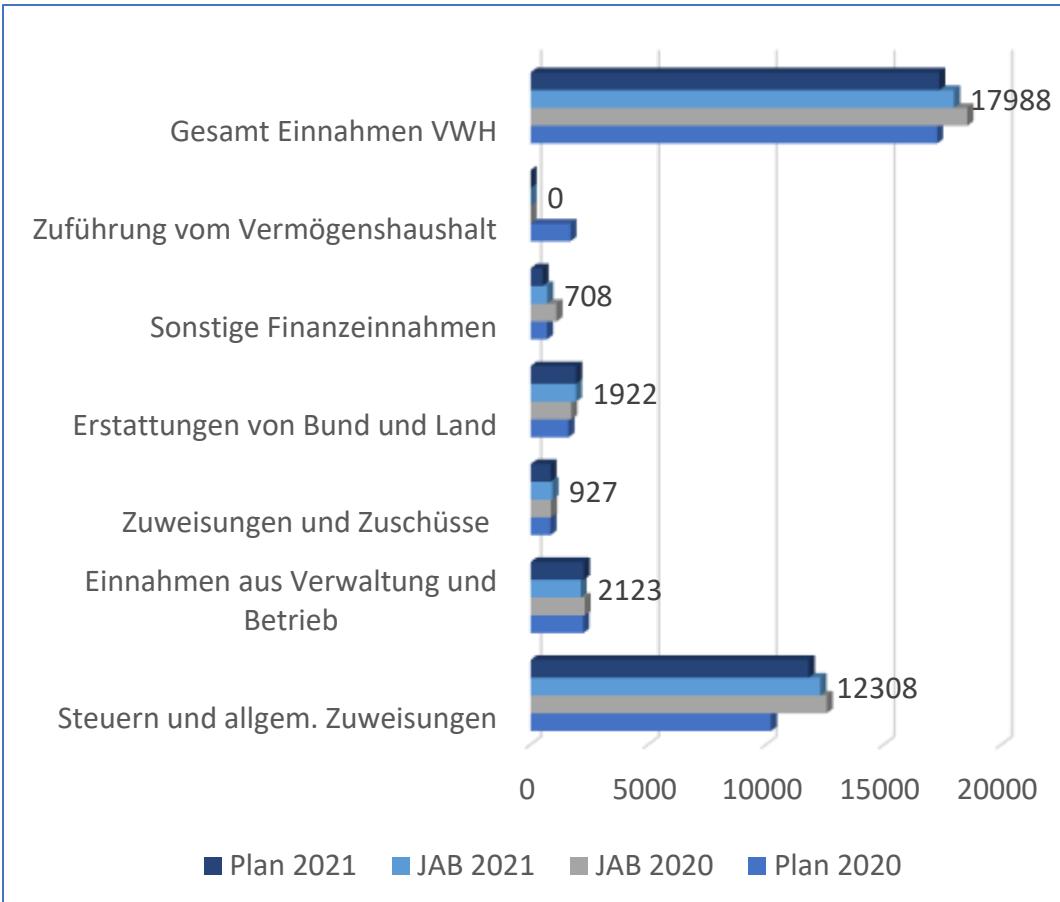
# Finanzwesen

Fachbereich 2



# Rechenschaftsbericht 2021

## Einnahmen im Verwaltungshaushalt in T€



Planansatz 2021: **17.352**  
Jahresabschluss 2021: **17.988**

**Mehreinnahmen** zum Planansatz von **636T€**



# Rechenschaftsbericht 2021

## Einnahmen im Verwaltungshaushalt in T€

Grp #	Einnahmeart	Ansatz 2021	RE 2021	Mehr/-Minder 2021	RE 2020
00-09	Steuern & allgemeine Zuweisungen	11.808	12.308	500	12.575
10-15	Einnahmen aus Verwaltung/Betrieb	2.256	2.123	-133	2.295
16	Zuweisungen und Zuschüsse	848	927	79	860
17	Erstattungen von Bund und Land	1.931	1.922	-9	1.722
19- 26+27	Sonstige Finanzeinnahmen	509	708	199	1.094
	Summe	17.352	17.988	636	18.546

### Wesentliche Mehreinnahmen:

GewSt +253T€, Allg.Zuweisungen v. Land +105T€, Gemeindeanteil an der ESt & USt +242T€, Innere Verrechnungen +40T€, Dividende +121T€, +89T€ höhere Abschreibungen & kalkulatorische Kosten

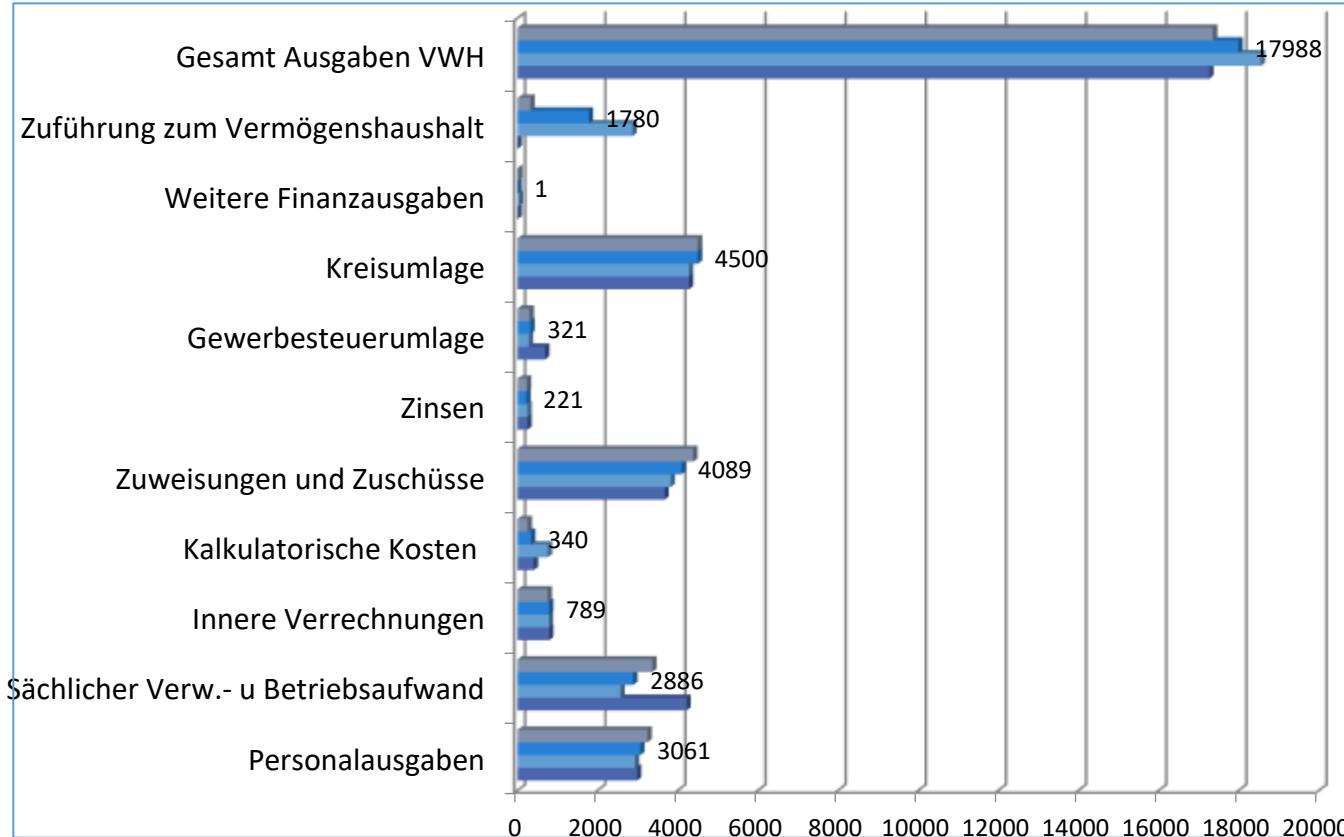
### Wesentliche Mindereinnahmen:

Rückgang ESt Ersatzleistungen – 106T€, -21T€ kommunale Verkehrsüberwachung, Fremdenverkehrsbeitrages -27T€, Kurbeitrages -22T€, Kanalbenutzungsgebühren -86T€, Friedhofsgebühren -29T€, -35T€ für die Klimaschutzmanagerin (Zuschuss wird erst in 2022 ausgezahlt), -20T€ bei den Säumniszuschlägen (Aussetzung aufgrund von Corona)



# Rechenschaftsbericht 2021

## Ausgaben im Verwaltungshaushalt in T€



Planansatz 2021: **17.352**  
Jahresabschluss 2021: **17.988**

**Minderausgaben** zum Planansatz von **636T€**

Im Ergebnis konnte somit eine **höhere Zuführung zum Vermögenshaushalt (+1,46M€)** geleistet werden

- Plan 2021
- JAB 2021
- JAB 2020
- Plan 2020



# Rechenschaftsbericht 2021

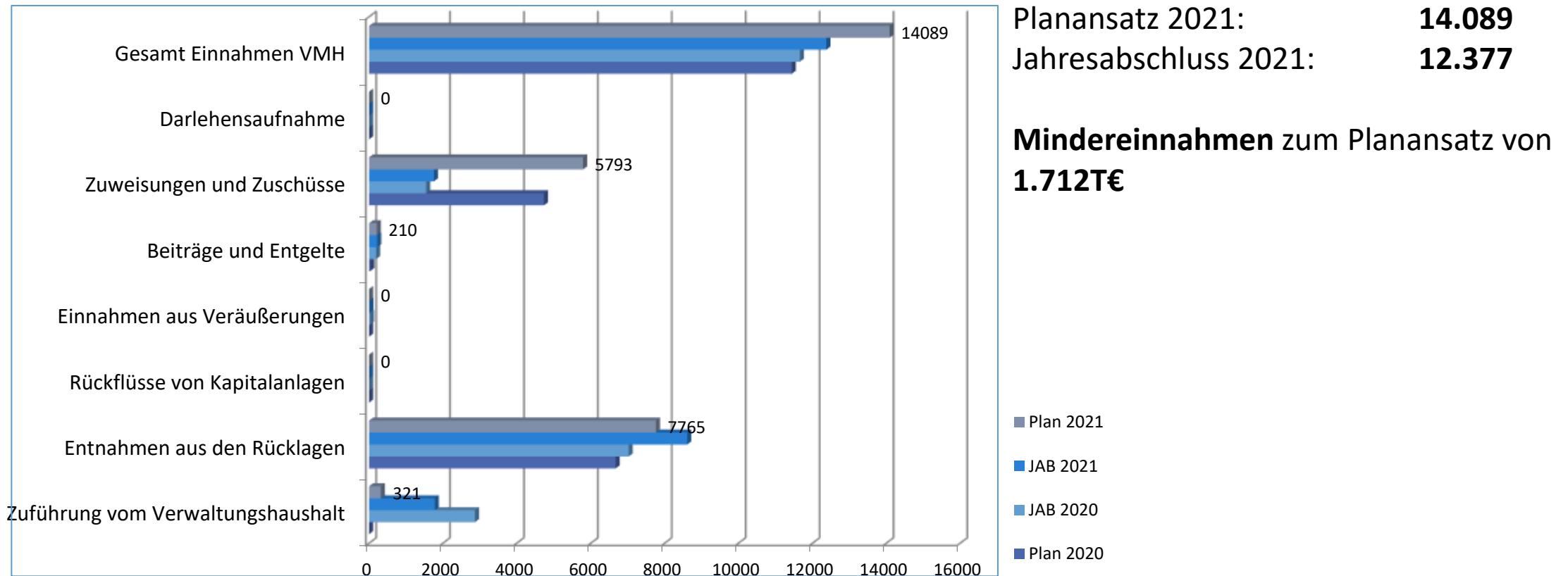
## Einnahmen im Verwaltungshaushalt in T€

Grp #	Ausgabeart	Ansatz 2021	RE 2021	Mehr/- Minder 2021	RE 2020	<b>Wesentliche Minderausgaben:</b>
40- 46	Personalausgaben	3.242	3.061	-181	2.929	-181T€ Stellenbesetzung unter Soll, -339T€ Gebäudeunterhalt, -70T€ Außenanlagen, -107T€ Geräte & Ausrüstung, - 166T€ Zuschüsse
50-.66	Sächlicher Verw. & Betriebsaufwand	3.361	2.886	-475	2.568	Kinderbetreuung
679	Innere Verrechnungen	750	789	39	781	
68	kalkulatorische Kosten	251	340	89	753	
70-78	Zuweisungen /	4.384	4.089	-295	3.819	<b>Wesentliche Mehrausgaben:</b>
+670-674	Zuschüsse					+39T€ Winterdienst, +22T€ Kanal und Entwässerung, +77T€ Beseitigung Schäden
80	Zinsen (MBE+GWC)	230	221	-9	245	Starkregen, +25T€ Sitzungsdienst, +39T€ Innere Verrechnungen
81	Gewerbesteuerumlage	300	321	21	281	Bauhof wg Starkregen
83	Kreisumlage	4.500	4.500	0	4.276	+89T€ kalk.Kosten, +21T€ GewSt
84	Weitere Finanzausgaben	13	1	-12	28	Umlage aufgrund höherer GewSt
86	Zuführung zum VMH	321	1.780	1.459	2.866	
	Summe	17.352	17.988	636	18.546	



# Rechenschaftsbericht 2021

## Einnahmen im Vermögenshaushalt in T€



# Rechenschaftsbericht 2021

## Einnahmen im Vermögenshaushalt in T€

Grp #	Einnahmeart	Ansatz 2021	RE 2021	Mehr/-Minder 2021	RE 2020
30	Zuführung vom Verwaltungshaushalt	321	1.780	1.459	2.867
31	Entnahmen aus den Rücklagen	7.765	8.611	846	7.029
32+33	Rückflüsse von Darlehen	0	0	0	0
34	Einnahmen aus Veräußerungen	0	9	9	25
35	Beiträge und Entgelte	210	219	9	192
36	Zuweisungen und Zuschüsse	5.793	1.758	-4.035	1.548
37	Darlehensaufnahme	0	0	0	0
	Summe	14.089	12.377	<b>-1.712</b>	11.661

### Wesentliche Mehreinnahmen:

+1,46M€ höheren Zuführung vom Verwaltungshaushalt, sowie +846T€ durch die erstmalige Einbuchung des (Bauspar)-Guthabens

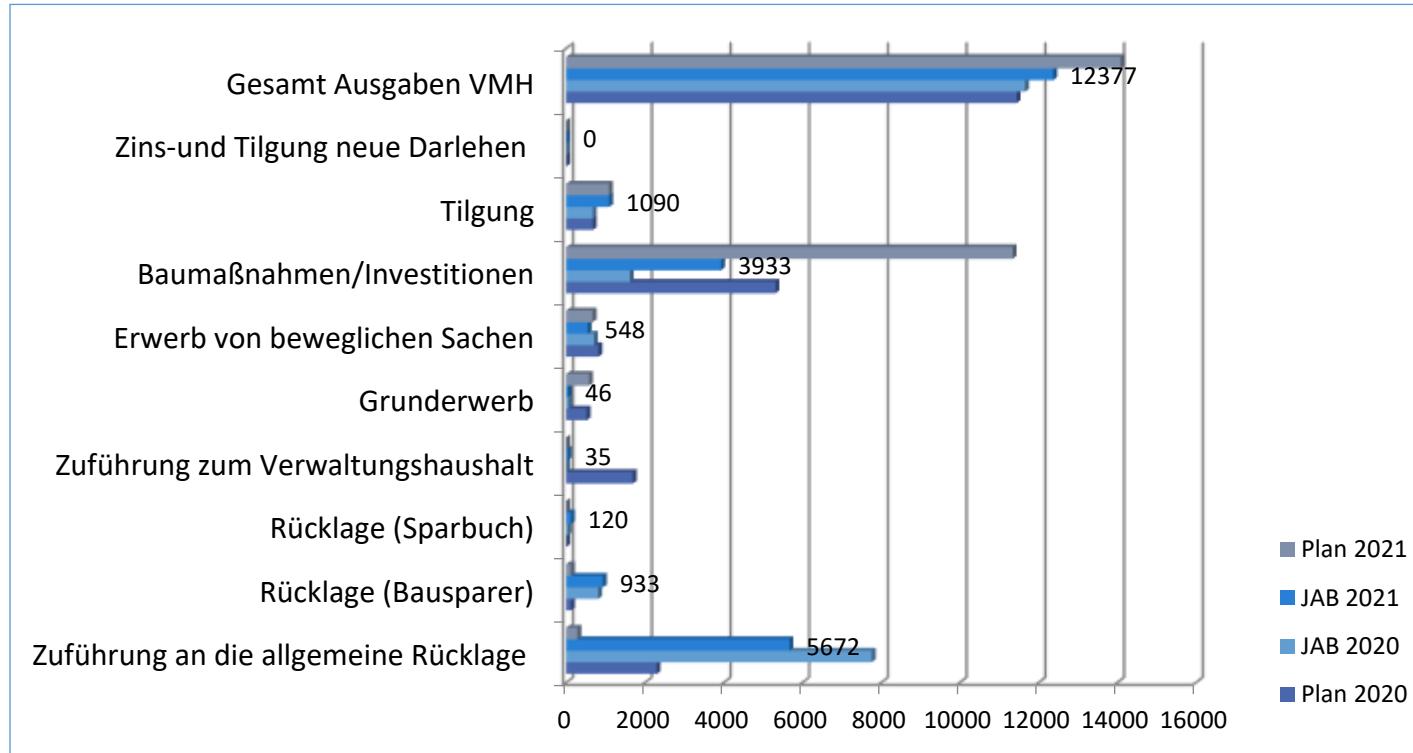
### Wesentliche Mindereinnahmen:

-4.035 Zuweisungen aufgrund verspäteter Umsetzung/Überkipper in 2022 (Digitalisierung, Schulneubau, Sportboden, ISEK, Radabstellanlagen, Sturzflutrisikomanagement, Breitbandausbau, KiGa Neubau, Leader Skate- und Bikepark)



# Rechenschaftsbericht 2021

## Ausgaben im Vermögenshaushalt in T€



Planansatz 2021: **14.089**  
Jahresabschluss 2021: **12.377**

**Minderausgaben** zum Planansatz von **1.712T€**



# Rechenschaftsbericht 2021

## Ausgaben im Vermögenshaushalt in T€

Grp #	Ausgabeart	Ansatz 2021	RE 2021	Mehr/-Minder 2021	RE 2020	Wesentliche Minderausgaben:
91	Zuführungen an Rücklagen	406	6.760	6.354	8.611	Aufgrund Personalmangel und sehr hohem Arbeitsaufkommens wurden im HH2021 geplante Maßnahmen zwar begonnen, aber noch nicht Ausgabenwirksam abgeschlossen; Fortführung in 2022ff
93	Grunderwerb	581	46	-535	55	
93	Erwerb von beweglichen Sachen	671	548	-123	702	<b>Wesentliche Mehrausgaben:</b> +37T€ für Beschaffungen der Feuerwehr, +131T€ Straßenbau und +27T€ Breitbandausbau
94- 96	Baumaßnahmen/ Investitionen	11.344	3.933	-7.411	1.617	
97	Tilgung	1.087	1.090	3	676	Im Ergebnis konnte eine <b>höhere Zuführung zur Rücklage (+6,35M€)</b> erzielt werden.
	Summe	14.089	12.377	-1.712	11.661	



# Finanzplanung 2022-2025/2028

## Investiver Anteil in T€

Ausgaben Vermögenshaushalt	Summe 2022-2028
Erwerb von beweglichen Sachen	1.396
Grunderwerb	1.162
Baumaßnahmen/Investitionen*	79.941
Tilgung	8.256
<b>Summe</b>	<b>90.755</b>

\* Davon **Verpflichtungsermächtigungen** in Höhe von **57.234T€**

Einnahmen Vermögenshaushalt	Summe 2022-2028
Zuweisungen, Zuschüsse, Beiträge	36.906
Darlehensaufnahme	35.700
Verkäufe	3.538
<b>Summe</b>	<b>70.673</b>

**Differenz von 20.082T€ wird aus den Rücklagen und der Zuführung vom Verwaltungshaushalt an den Vermögenshaushalt erbracht/erwirtschaftet.**



# Finanzplanung 2022-2025/2028

## Baumaßnahmen in T€

Ausgaben Vermögenshaushalt	Summe 2022-2028
0600.9350 Rathaus	100 €
1300.9500 Nahwärmenetz und Notstrom	770 €
1300.9400 Fw Hemhof	15 €
4640.9500 MVV Anschluss KiGa	46 €
2100.2150.4647.9400 Schulzentrum	36.579 €
BaupreisReserve	10.692 €
4640.9500 Neubau KiGa	4.197 €
5600.9400 BSA	284 €
5900.9500 Simsseemoosweg	50 €

Ausgaben Vermögenshaushalt	Summe 2022-2028
6100.9401-9409 ISEK	11.363 €
6300.9500 Strassen	1.930 €
6700.9600 Straßenbeleuchtung	25 €
6800.9400-9600 Parkeinrichtungen	53 €
6900.9500 Sturzflut + GEP	6.280 €
7000.9500-9501 Kanal	4.610 €
7610.9500 Breitband	2.527 €
8151.9500 Wasser	825 €
8600.9400 Heizung Orangerie	13 €



# Finanzplanung 2022-2025/2028

## Schuldenstand in T€

	Ende 2022	2023	2024	2026	2028
Darlehen in T€		+15.000	+10.000	+10.700	
Schuldenstand in T€	4.650	18.800	27.597	36.563	33.661
Pro Kopf* (8.550 06/22) in €	544	2.199	3.228	4.276	3.937

\*

Landesdurchschnitt Bayern 2020 bei 689€/Einwohner;  
Region Oberbayern 2020 max. 2.355€/Einwohner;  
Statistische Daten 2021 ff noch nicht verfügbar



# Schulen Digitalisierung



Tafelsysteme, Dokumentenkameras, Netzwerktechnik und WLAN,  
Migration der Server-Daten ins Rechenzentrum, Lehrerdienstgeräte,  
sichere Anwendungsumgebung für Verwaltung, Lehrkräfte, Schüler



# Schulen Schulpatenprojekt



**Paten sind sozial engagierte Menschen, die Jugendliche bei ihrem Start ins Berufsleben begleiten.**

#### ALS PATE KÖNNEN SIE

- Ihre soziale Kompetenz pflegen
- Ihre Kontakte einbringen und erweitern
- sich ehrenamtlich engagieren

#### SIE HABEN ERFAHRUNG

- aus dem Berufsleben
- aus einer Tätigkeit im öffentlichen Leben
- aus eigenen Lebenssituationen

#### SIE BRAUCHEN

- Zeit
- Engagement
- Bereitschaft, auf junge Menschen einzugehen



#### ALS PATE HELFEN SIE

- jungen Menschen, die ohne Begleitung auf dem Weg in Ausbildung und Arbeit auf der Strecke bleiben
- Jugendlichen, die ohne Ansprechpartner ihre eigenen Stärken nicht entdecken
- einem jungen Menschen, der ohne Hilfe kein realitätsnahes Berufsziel sieht und begleiten junge Menschen aus Ihrer Region

*Werden Sie Pate und helfen mit, damit Jugendliche in unserem Landkreis Rosenheim ihre Chancen zu einem guten Schulabschluss & Start ins Berufsleben bekommen.*

...ICH WERDE PATE

**Kerstin Stock**

**Mobilfunk: 01578 5521510**

[k.stock@junge-arbeit-rosenheim.de](mailto:k.stock@junge-arbeit-rosenheim.de)



# Grundsteuerreform Termin Abgabe Erklärungen

**Abgabefrist der Grundsteuererklärungen an das Finanzamt  
(online per ELSTER oder per Vordruck) wurde verlängert!**

Statt  
31.10.2022 (ALT)  
nunmehr  
**31.01.2023 (NEU).**

Papiervordrucke hierfür sind im Foyer im Rathaus erhältlich.



# Bauamt

## Fachbereich 3



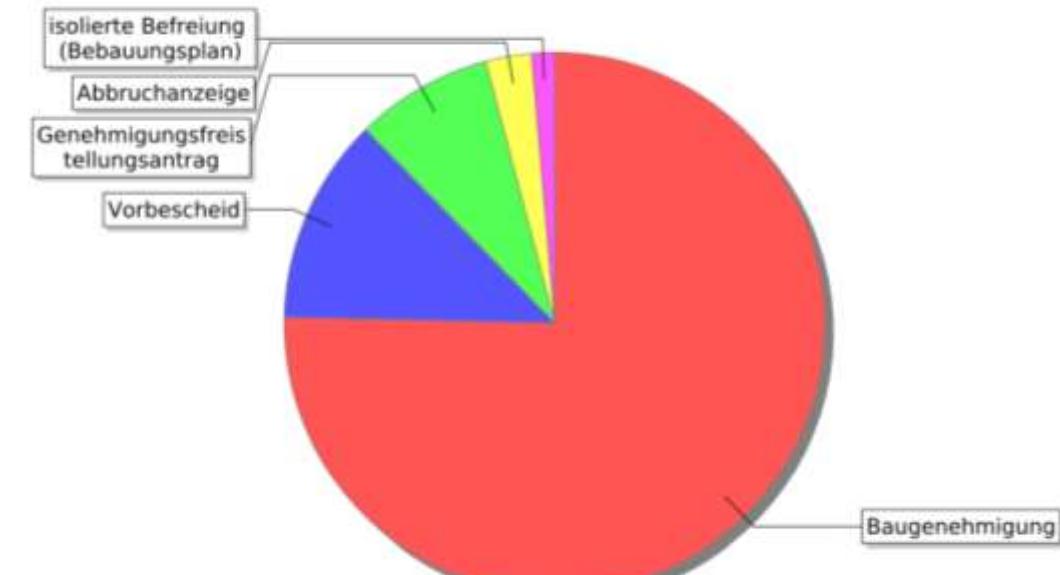
# Bauplanung und Baurecht Statistik

## Bauantragsverwaltung

### Antragsstatistik - Antragsarten

Anzahl der Antragseingänge pro Jahr

Gemeinde	Jahr
Bad Endorf	2021
Antragsart	Anzahl
Baugenehmigung	55
Vorbescheid	9
Genehmigungsfreistellungsantrag	6
Abbruchanzeige	2
isolierte Befreiung (Bebauungsplan)	1
<b>Gesamt:</b>	<b>73</b>



# Bauplanung und Baurecht

## Widmung

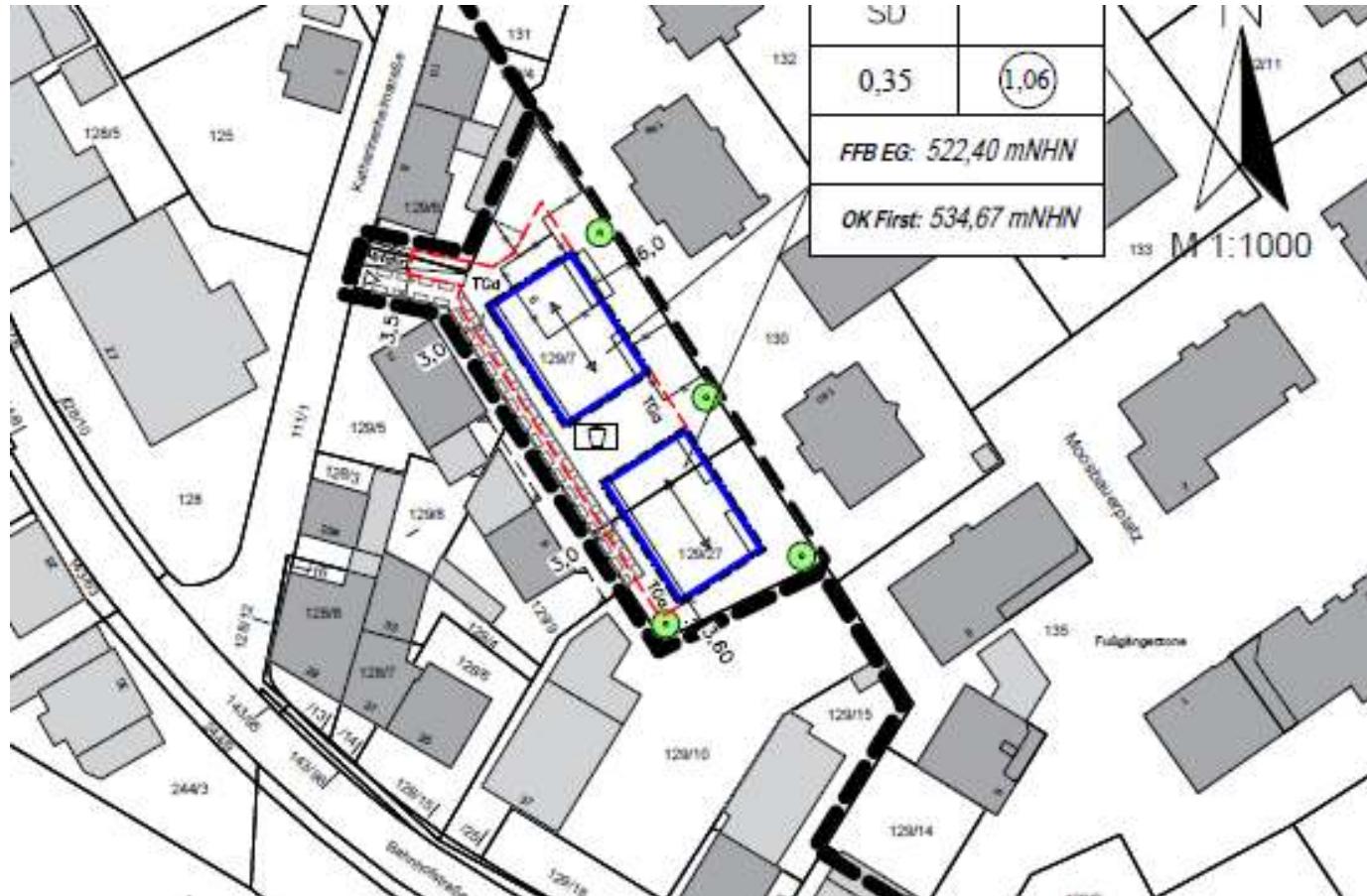


Versetzung des  
Kirchenweges in  
Mauerkirchen durch  
unseren Bauhof;  
gewidmet als  
beschränkt  
öffentlicher Weg



# Bauplanung und Baurecht

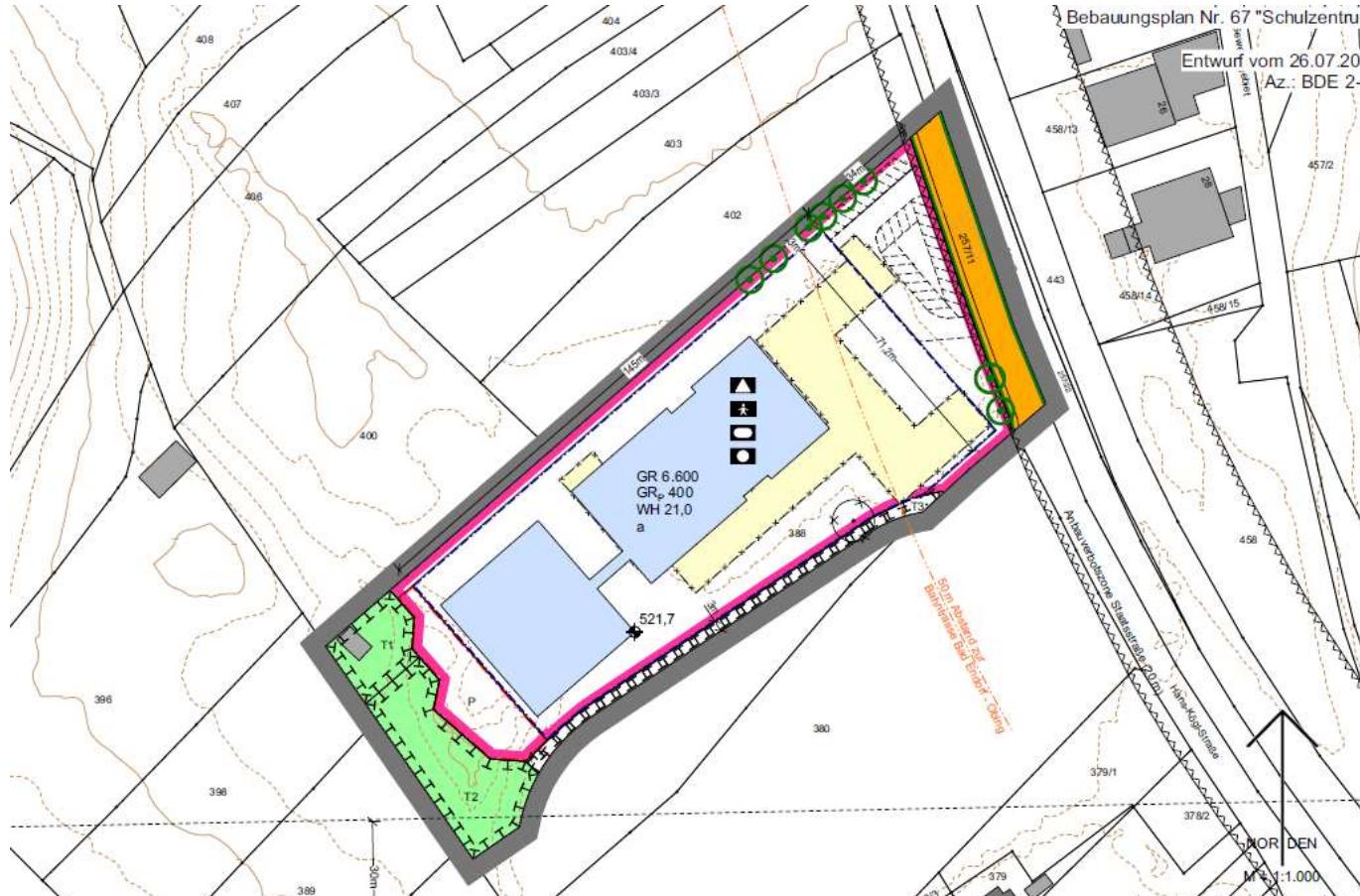
## Bauleitplanung



## Abgeschlossene Verfahren im Zeitraum 2021 bis heute:

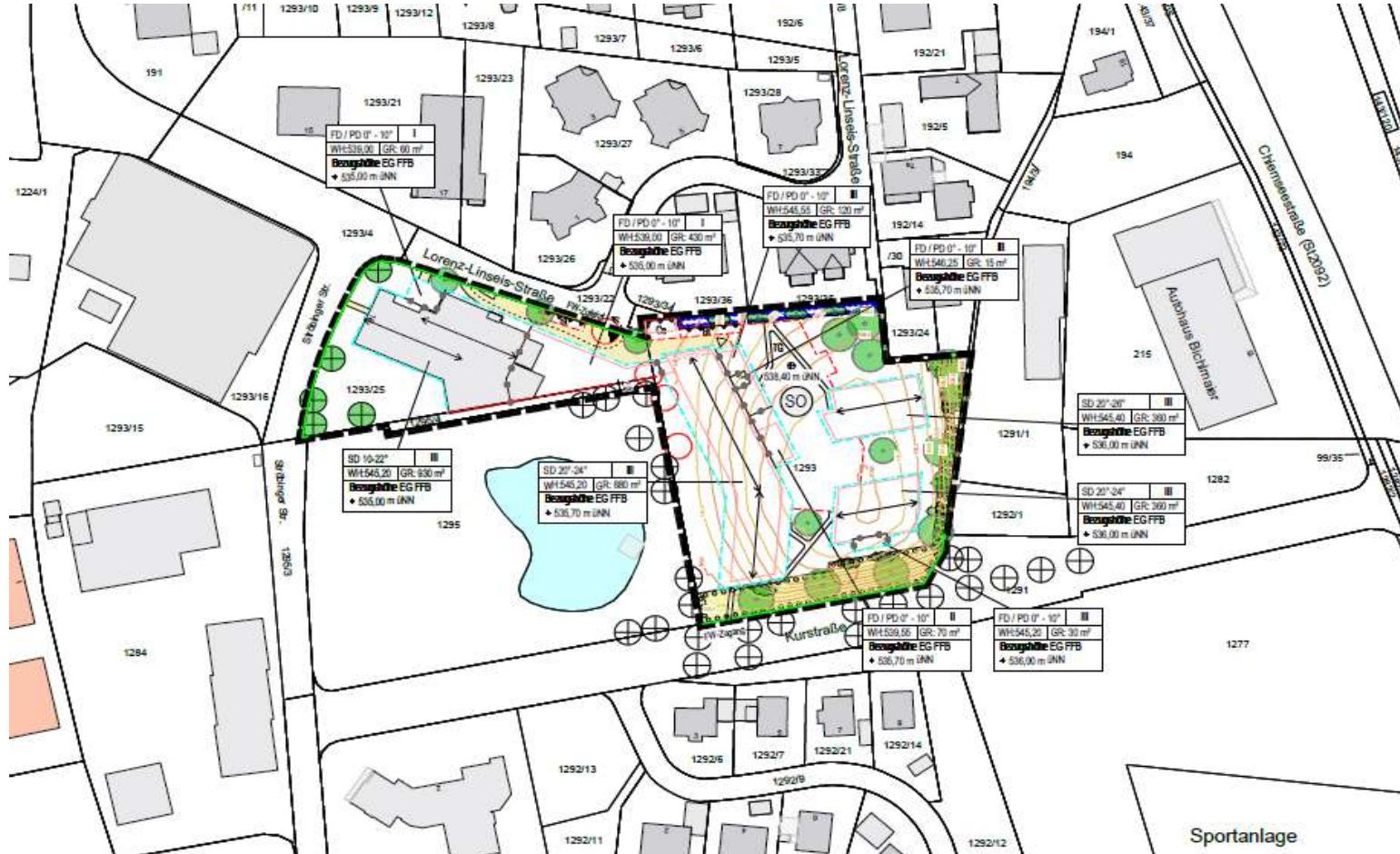
- BPlan Nr. 26 Katharinenheimstr. – 2 Änderung
  - BPlan Nr. 43 Jollinger Feld (Nähe Handwerkerpark) – 3. Änderung
  - Außenbereichssatzung Rain
  - Einbeziehungssatzung Martin-Luther-Straße

# Bauplanung und Baurecht Bauleitplanung



# Bauplanung und Baurecht

## Bauleitplanung – laufende Verfahren



BPlan Nr. 64  
Hotel Ströbinger Hof



# Bauplanung und Baurecht

## Bauleitplanung – laufende Verfahren



BPlan Nr. 66 Kreuzstraße V



# Bauplanung und Baurecht

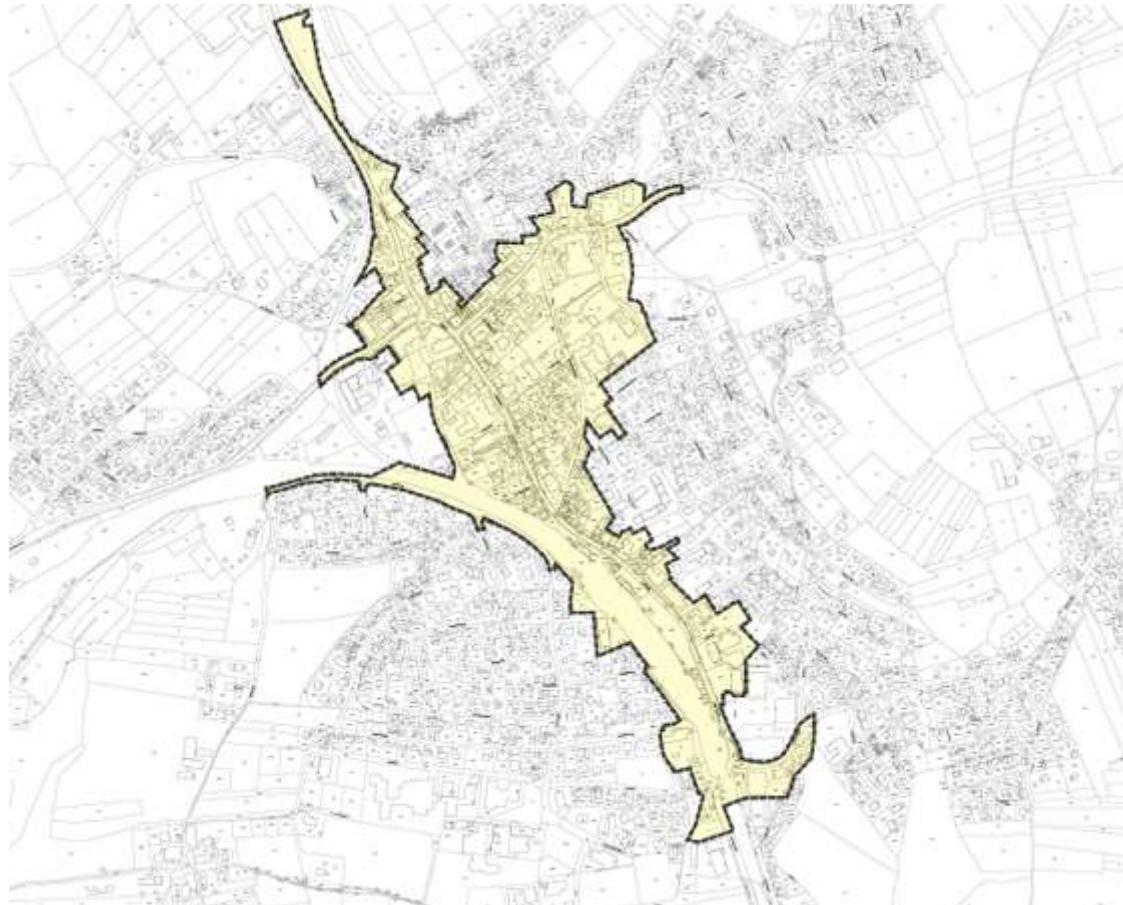
## Bauleitplanung – laufende Verfahren



# BPlan Nr. 3 Ströbinger Straße 7. Änderung



# Bauplanung und Baurecht Bauleitplanung - ISEK

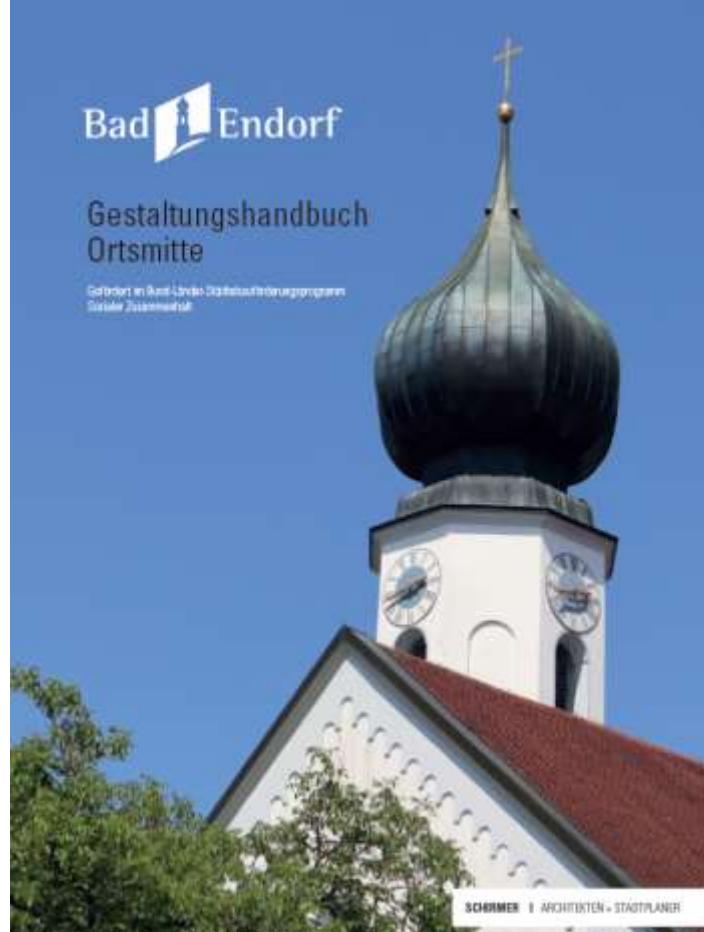


## Förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Ortsmitte“

- Januar 2021: Inkrafttreten der Sanierungssatzung für das Sanierungsgebiet „Ortsmitte“
- Bringt steuerliche Vorteile bei geplanten Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen an Gebäuden im Sanierungsgebiet
- **WICHTIG:** vor Beginn der Maßnahme - Abschluss eines **Modernisierungsvertrags** (Antragstellung im Bauamt)



# Bauplanung und Baurecht Bauleitplanung - ISEK



März 2022: der Marktgemeinderat beschließt

- das Gestaltungshandbuch und
- das Kommunale Förderprogramm
- maximale Fördersumme je Maßnahme (Bauvorhaben) beträgt **12.000 €**
- **WICHTIG:** Antragstellung im Bauamt ist vor Beginn der Maßnahme notwendig



# Bauplanung und Baurecht Bauleitplanung - ISEK

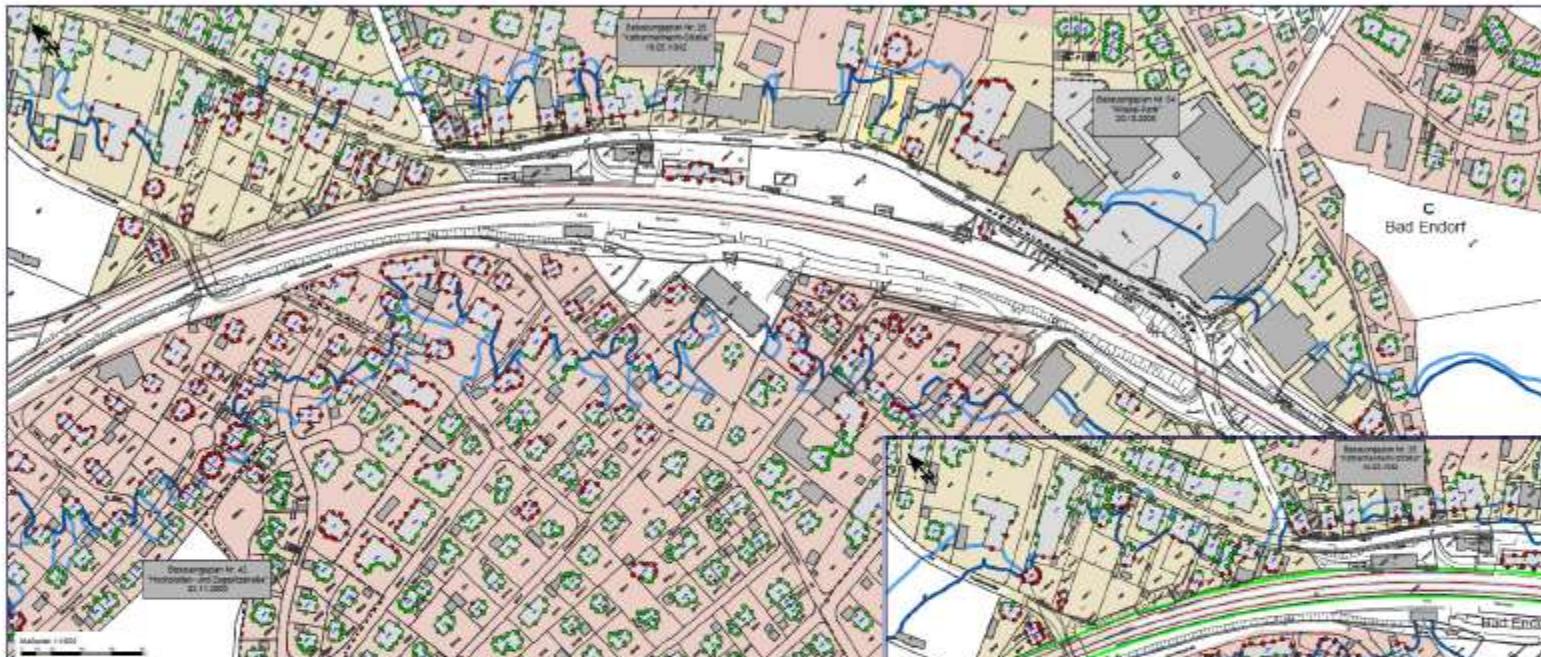


Sanierung Haus des Gastes:

Machbarkeitsstudie ist in  
Arbeit

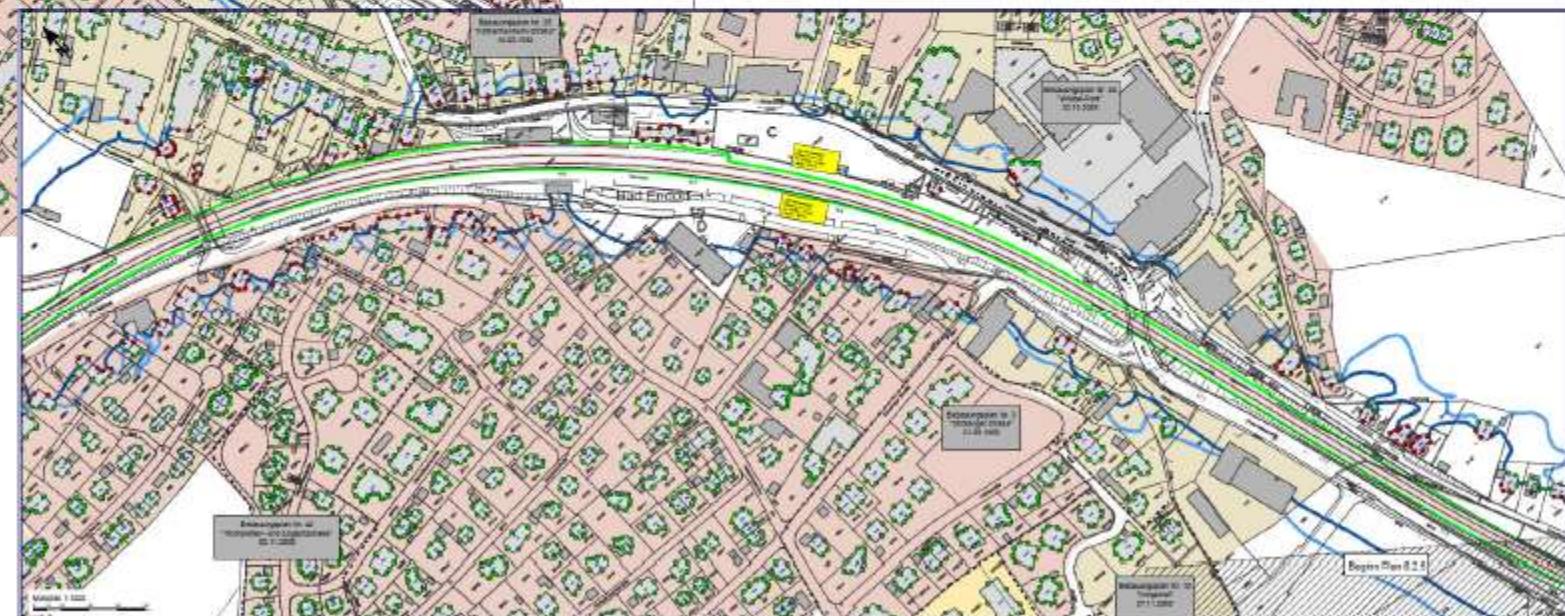


## Bad Endorf



ohne Schallschutzwand

Wirkung der  
Schallschutzwand:  
(54 dB-Isophone  
— ohne/mit  
Schallschutzwand)



mit Schallschutzwand

# Bauplanung und Baurecht

## Lärmsanierungsmaßnahmen der Bahn

### Aktive Lärmschutzmaßnahmen: Bau von Lärmschutzwänden

#### Vorteile:

- Eine Wand schützt alle Anwohner
- Wand schützt auch bei offenem Fenster und rund um die Uhr
- Verminderung der Geräuschimmissionen in den Wohngebieten entlang der Bahnlinie und in angrenzenden Immissionsgebieten um mind. 50%
- Signifikante Verbesserung der Aufenthalts- und Wohnqualität
- Bund trägt die Kosten für die LSW – Gemeinde hat keine Ausgaben

#### Nachteile:

- Auswirkungen auf das Ortsbild
- Verschattung ist in Teilbereichen möglich
- Zeitweise Lärmbelästigung während der Baumaßnahme
- Umsetzung ist sehr zeitaufwendig



# Bauplanung und Baurecht

## Lärmsanierungsmaßnahmen der Bahn

**Passive Lärmschutzmaßnahmen:**

Zuschüsse für Schallschutzfenster, Wandlüfter, ggf. Schalldämmung an Wänden und Dachflächen

**Vorteile:**

- 213 Wohneinheiten entlang der Bahnlinie können Zuschüsse (75 % der Kosten) für den Einbau von Schallschutzfenster usw. erhalten
- eine schnelle Umsetzung der passiven Schallschutzmaßnahmen ist voraussichtlich in 2023/2024 möglich

**Nachteile:**

- Berücksichtigung Gebäude – Baujahr vor 2015
- Umsetzung schalldämmender Maßnahmen erst nach Antragstellung und Genehmigung durch die DB Netz AG
- Zuschussnehmer müssen 25 % der Kosten selbst tragen
- Umsetzung gestaltet sich bei WEGs schwierig, weil WEG-Beschluss notwendig
- keine Verpflichtung für Eigentümer/Vermieter zur Umsetzung der Maßnahmen



# Hochbau Projekte



## Liegenschaften allgemein

- Austausch Leuchtmittel
- Dachinspektion
- Blitzschutzprüfung
- Prüfung Trinkwasseranlagen
- Prüfung Entwässerungs-einrichtungen
- Prüf- und Wartungsverträge für  
sicherheitsrelevante Bauteile

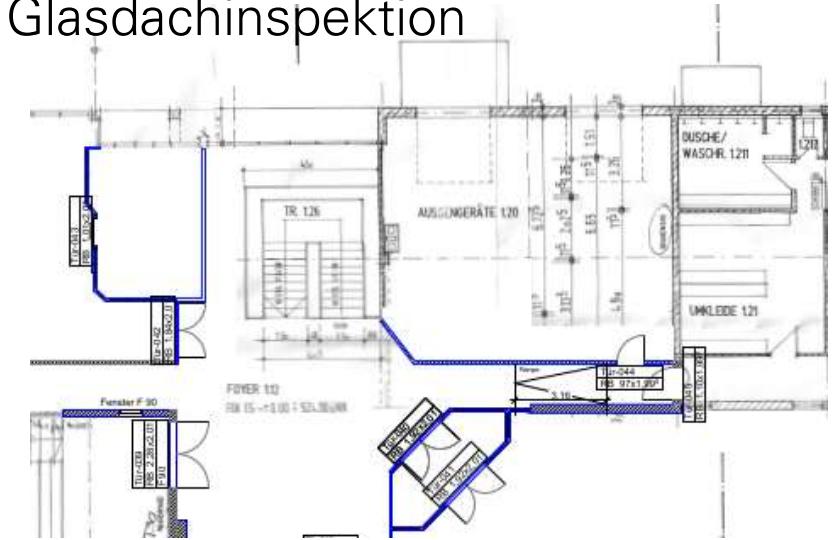


# Hochbau Projekte



## Schul- und Breitensportanlage

- Wartung Lüftungsanlage
- Sanierung nach Wasserschaden 2021
- Anpassung Bestandspläne
- Glasdachinspektion



# Hochbau Projekte



## Grundschule Antwort

- Bauliche Maßnahmen zur Digitalisierung
- Sanierung Fenster EG



# Hochbau Projekte



## Grundschule Stephanskirchen

- Bauliche Maßnahmen zur Digitalisierung
- Ordnungsgemäße Anschlussmöglichkeiten für PC-Arbeitsplätze
- Austausch Fußböden (2020)
- Fassadenarbeiten (2021)
- In Vorbereitung: neue Heizung



# Hochbau Projekte



## Rathaus

- Sanierung Dach
- Behebung  
Wasserschäden



# Hochbau Projekte



## Rathaus

- Sanierung Außenfassade mit neuem Farbkonzept
- Austausch maroder Fenster
- Sanierung Bestandsfenster



# Hochbau Projekte



## Rathaus

- Brandschutzmaßnahmen
- Umbau Sanitärraum
- zusätzliche Arbeitsplätze



# Hochbau Projekte



# Hochbau Projekte



## Feuerwehrhaus Bad Endorf

- Sanierung Holzfenster
- Fertigstellung Eingangspodest



# Hochbau Projekte



## BRK-Heim

- Austausch Fenster
- Akustik im Probenraum
- Teilsanierung Fassade und Dachuntersicht



# Hochbau Projekte



## Gebäude Kirchplatz

- Abbruch zur Vorbereitung für den Kreisverkehr und
- Umsetzung ISEK



# Hochbau Projekte



# Hochbau Projekte



## Neubau Kindertagesstätte

- 4 Gruppen Kindergarten, je 25 Kinder
- 4 Gruppen Kinderkrippe, je 12 Kinder
- Umzug aus Altbau Katharinenheim (2 KiGa-Gruppen)
- Umzug KiGa Hochriesstr. (1 KiGa-Gruppe)
- Umzug Container und Almhütte (1 KiGa- und 3 Krippengruppen)
- Volle Auslastung schon in diesem KiGa-Jahr!



# Hochbau Projekte



## Neubau Kindertagesstätte

- Holzständerbauweise
- Hochwertige Holzoberflächen
- Spielflure
- großer Mehrzweckraum im Keller
- Krippengruppe mit Wickelraum und Schlafräum
- KiGa-Gruppe mit Nebenraum und Spielemporte



# Hochbau Projekte



# Hochbau Projekte



## Wiedereröffnung Jugendtreff im Haus des Gastes

- Oberflächensanierung der Räume, neue Türen
- Umgestaltung WC
- Küche und Speiseraum mit Durchreiche
- Neuer Billardraum im EG
- Träger: Diakonie
- Leitung: Alexandra Unteregger



# Hochbau Projekte



## Wiedereröffnung Jugendtreff im Haus des Gastes

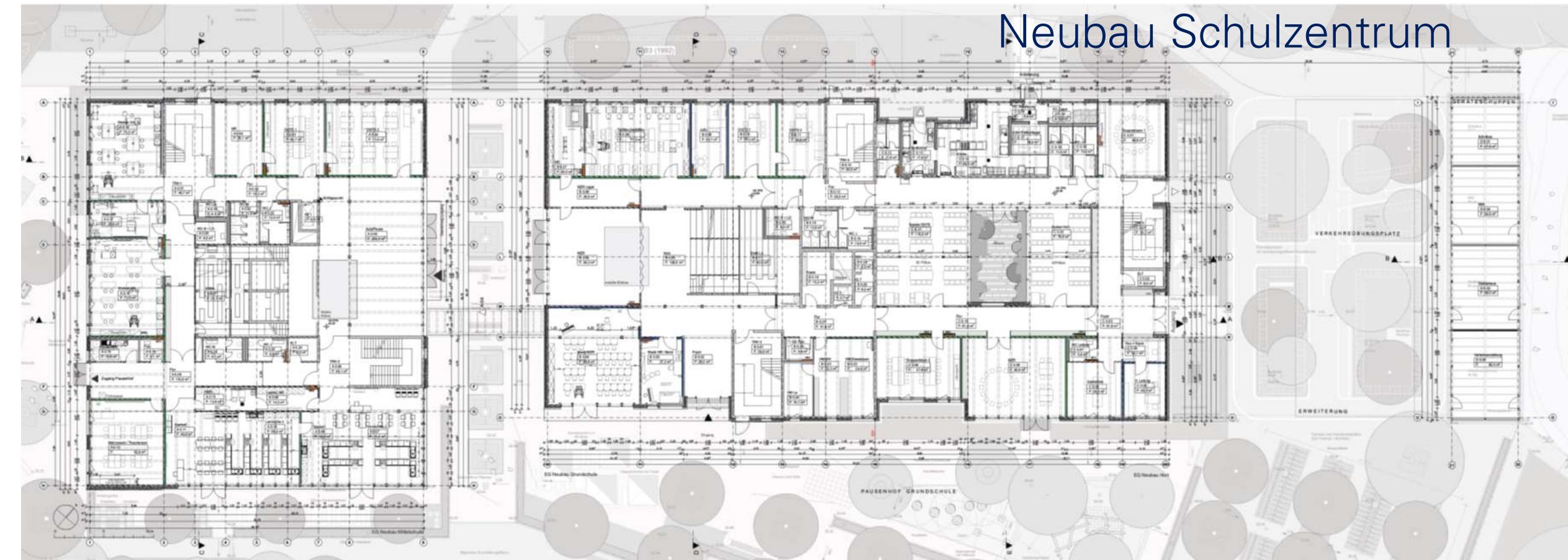
Herzlichen Dank an alle  
Spender!

- Reparatur Billardtisch und Beleuchtung: Fam. Steffen
- Couch: Fam. Wunder
- Küchenausstattung mit Einbau: Rotary Club Chiemsee
- Konzept und Ideen: Cathrin Jell



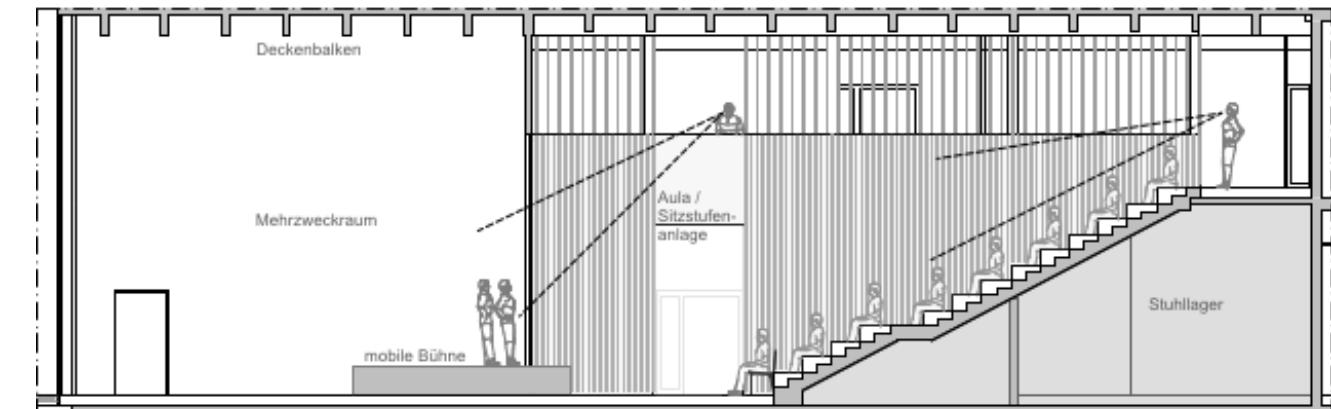
# Hochbau Projekte in Planung

Neubau Schulzentrum



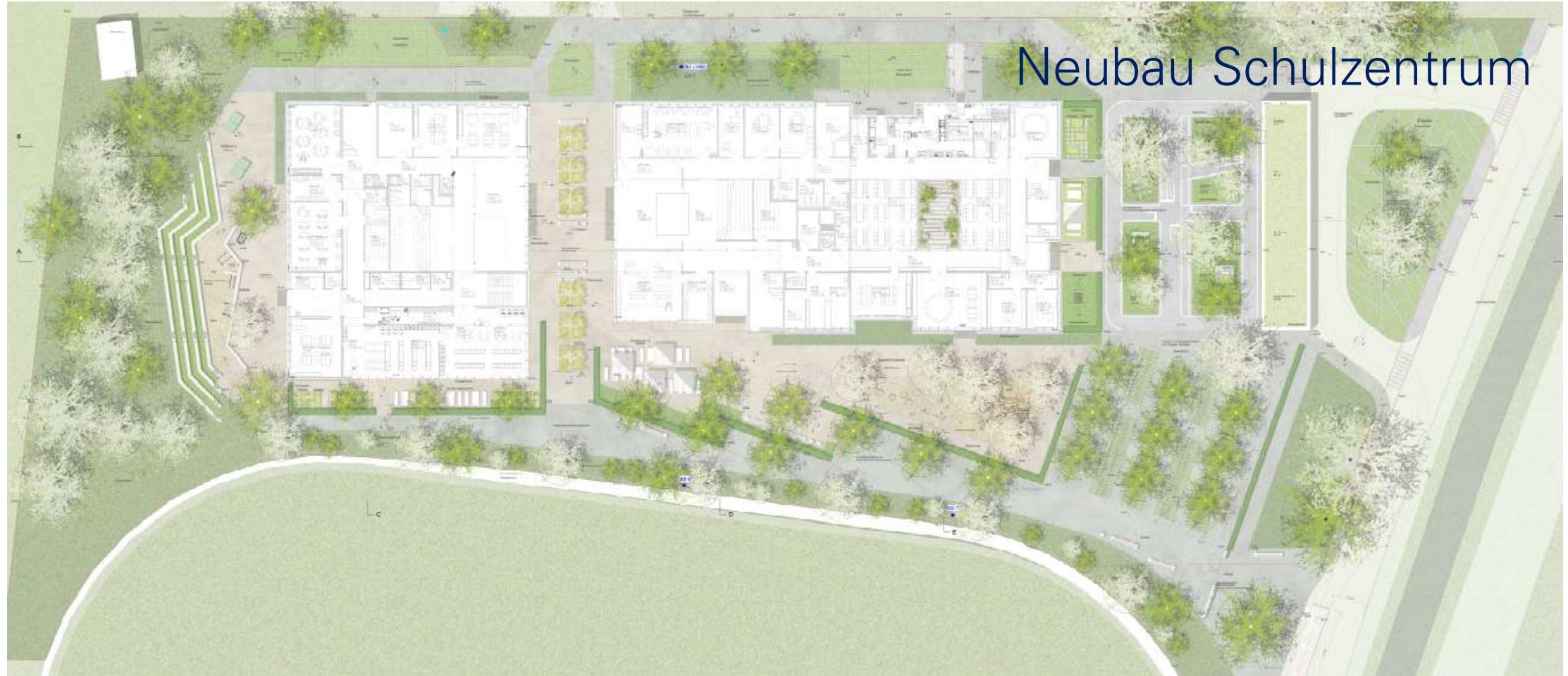
# Hochbau Projekte in Planung

## Neubau Schulzentrum



# Hochbau Projekte in Planung

Neubau Schulzentrum



# Tiefbau Projekte



## Buswartehäuschen

Errichtung von 2 bis 3  
Buswartehäuschen pro Jahr mit  
Förderung des Landratsamtes



# Tiefbau Projekte



## Abwasserpump- Station

Nachrüstung der  
Steuerungstechnik und  
Anschluss an das  
Prozessleitsystem im Bauhof



# Tiefbau Projekte

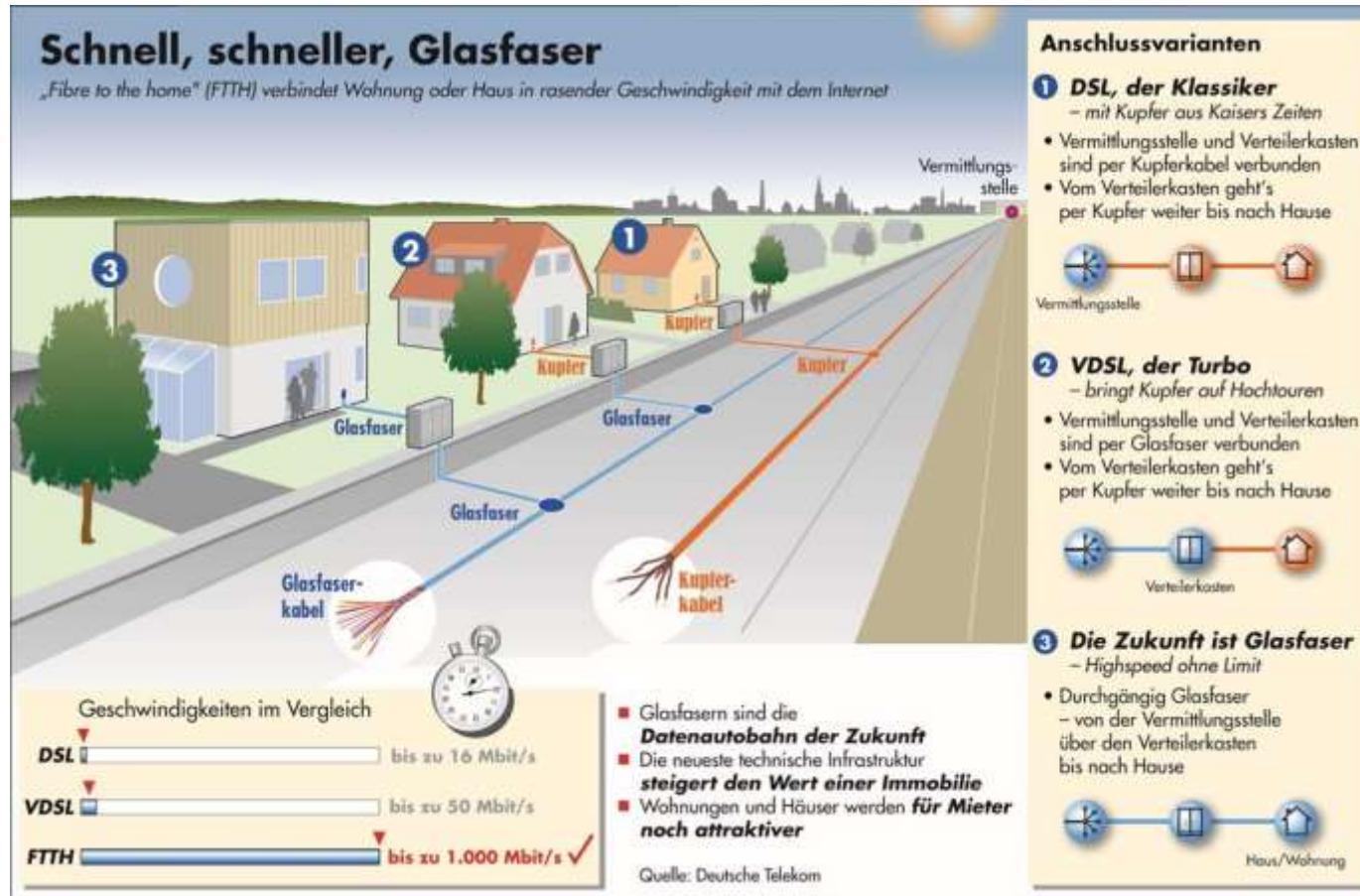


## Festplatzverteiler

Bau von 3 Festplatzverteilern  
auf dem Kirchplatz,  
Stromversorgung für  
Christkindlmarkt und  
Veranstaltungen



# Tiefbau Projekte



## Breitbandausbau

Noch ca. 160 Haushalte offen, mit weniger als 100Mbit/s Anschlussleistung,

Förderung über Programm des Bundes, Fördersatz bis 90 %,

Markterkundung ist abgeschlossen, Ausschreibung folgt



# Tiefbau Projekte



# Skaterplatz und Bikepark

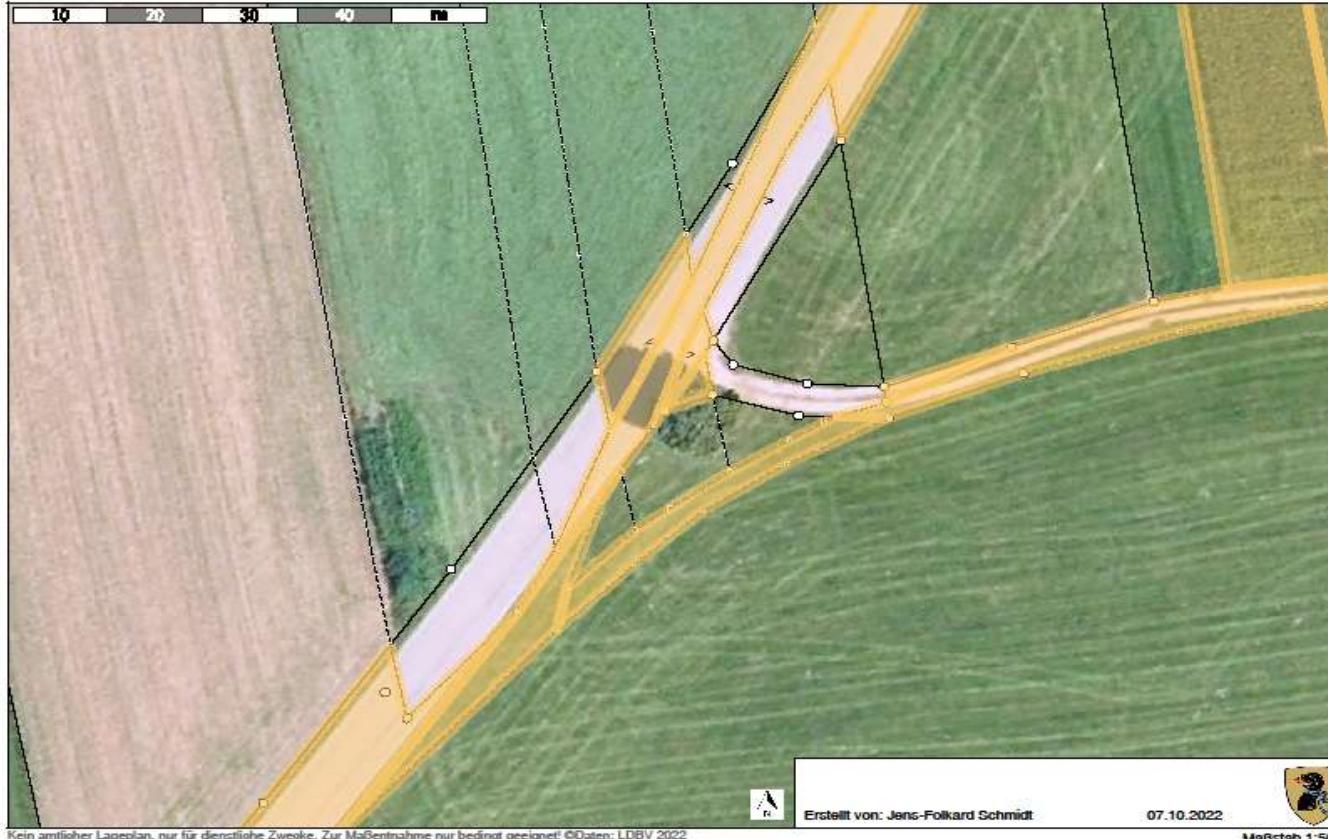
Geplante Gesamtkosten ca. 191.000 €, davon Förderung durch Leader 78.689,28 €,

## Konzeptvorstellung mit interessierten Jugendlichen und Erwachsenen

## Kostenminderung durch Spendenakquise und Eigenleistungen der „Antreiber“



# Tiefbau Projekte



## Grundstücks- verhandlungen

Verwickelte Eigentums-  
verhältnisse und Diskrepanzen  
zur Realität erfordern immer  
aufs Neue Grundstücks-  
verhandlungen



# Tiefbau Projekte



## Franz-Kriechbaum- Straße

Neubau der Franz-Kriechbaum-  
Straße mit Neugestaltung der  
Oberflächenentwässerung



# Tiefbau Projekte



## Hochgernstraße

Schachtsanierung, Einbau eines  
neuen Bordsteins und  
Oberflächenherstellung



# Tiefbau Projekte



## Simsseeweg

Neugestaltung der Parkplätze  
sowie der Oberflächen-  
entwässerung und Neubau der  
Asphaltschicht



# Tiefbau Projekte



## Unterkurf

Neubau der Straße in Unterkurf



# Tiefbau Projekte



## Hofham

Neubau der Straße in Hofham-Ost nach dem Unwetter



# Tiefbau Projekte



## Gewässer III. Ordnung

Pflege- und Hochwasserschutzmaßnahmen auch mit externen Firmen (z.B. GUZV)



# Tiefbau Projekte



## Doblgraben

Verbesserung der  
Wasserqualität des Pelhamer  
Sees,

Amt für Ländliche Entwicklung  
Oberbayern plant zusammen  
mit den Gemeinden Bad  
Endorf, Eggstätt und Höslwang  
eine Flurneuordnung im Bereich  
des Doblgrabens zum Schutz  
des Einzugsgebietes Pelhamer  
See



# Tiefbau Projekte



## Neue Brücke über die Schönache

„Zwei Gemeinden Hand in  
Hand mit dem Naturschutz“,  
46 m lange Brücke in der  
Eggstätt – Hemhofer –  
Seenplatte erneuert



# Tiefbau Projekte



## Georg-Linner-Weg

Neue Entwässerungsrinnen zur  
Oberflächenentwässerung



# Tiefbau Projekte



Rollerbahn im Kurpark  
Wiederherstellung der Geländer



# Tiefbau Projekte



## Entwässerung

Alte Einrichtungen der  
Oberflächenentwässerung die  
ihrer Aufgabe nicht mehr  
nachkommen können



# Tiefbau Projekte

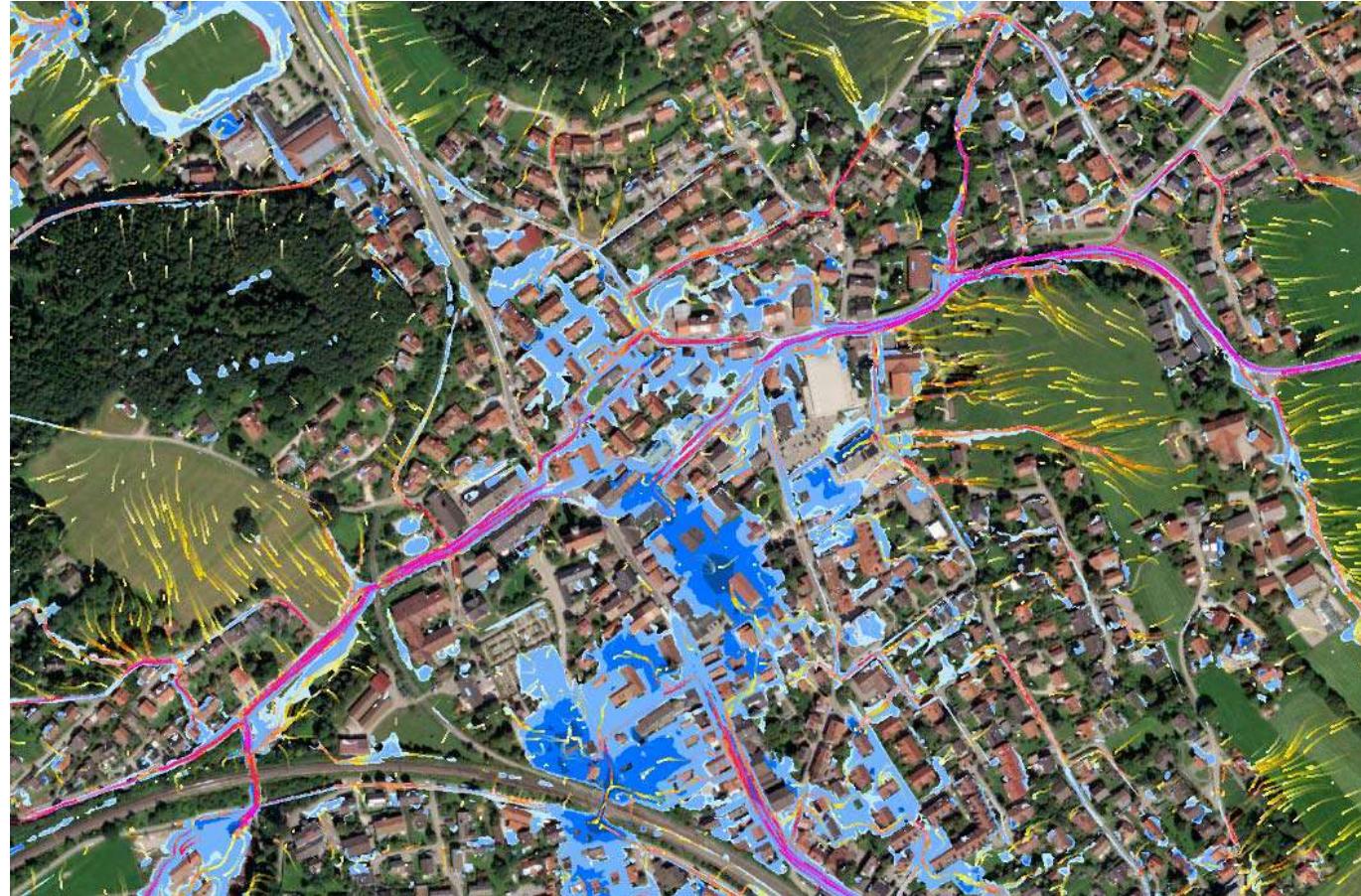


## Entwässerung

Neue Einrichtungen der  
Oberflächenentwässerung,  
Feuerwehrzufahrt,  
Wanderweg nach Bergham,  
Thalerseestraße,  
Holzberg



# Tiefbau Projekte



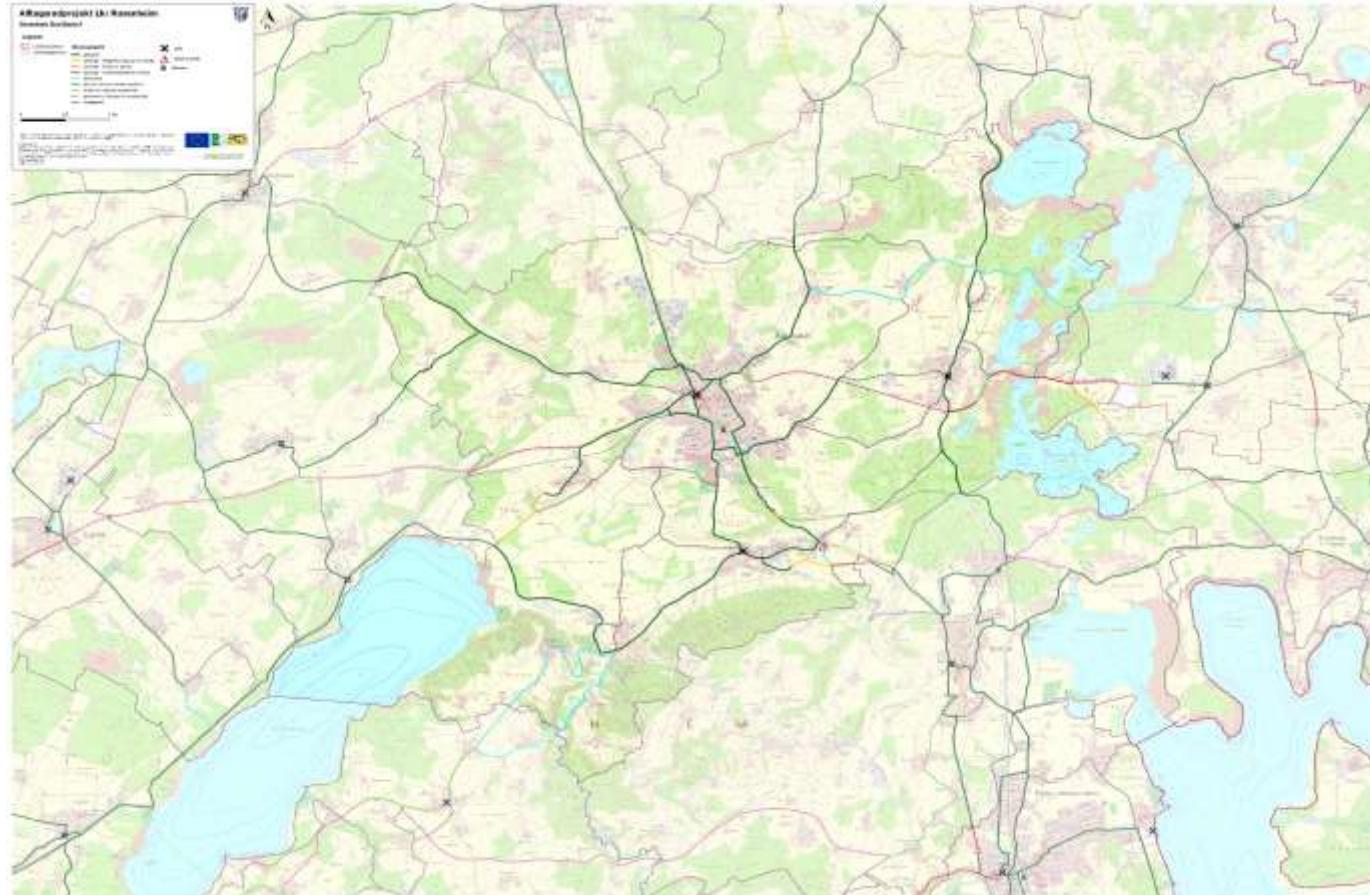
## Sturzflut - Risikomanagement

Planungsgrundlage für:

- Fortführung des Generalentwässerungsplanes,
- Weitergehende Maßnahmen des Hochwasserschutzes



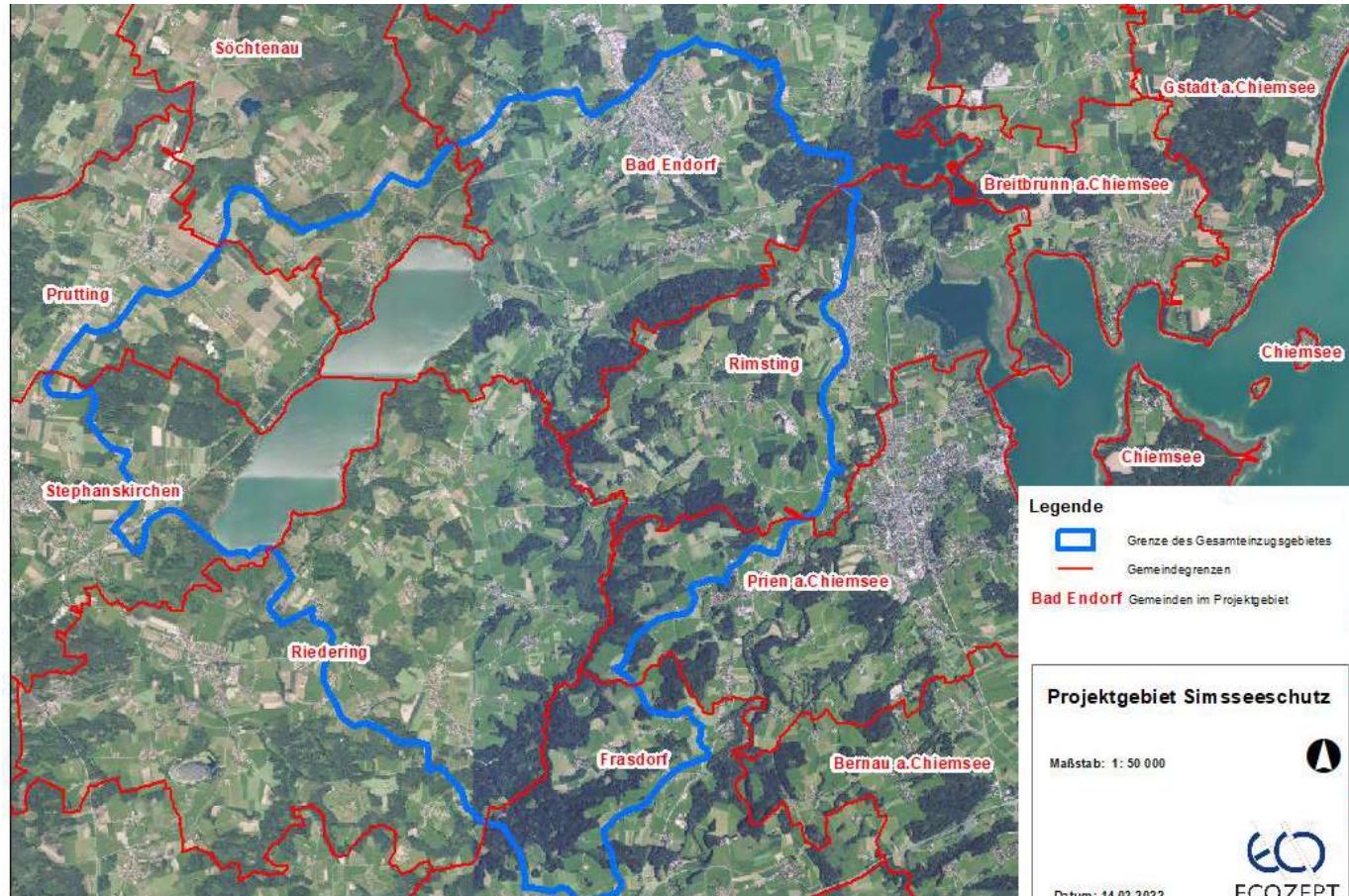
# Tiefbau Projekte



Alltagsradprojekt  
Landkreis Rosenheim



# Tiefbau Projekte



## Simsseeschutz



# Tiefbau Projekte in Planung



## Hofhamer Straße

Komplette Sanierung der Asphaltdecke in der Hofhamer Straße,  
Verbesserung der Entwässerung,  
Asphaltierung der Gehwege



# Tiefbau Projekte in Planung



Feuerwehr Bad Endorf

Das Vorfeld des  
Feuerwehrhauses erhält eine  
neue Befestigung



# Tiefbau Projekte in Planung

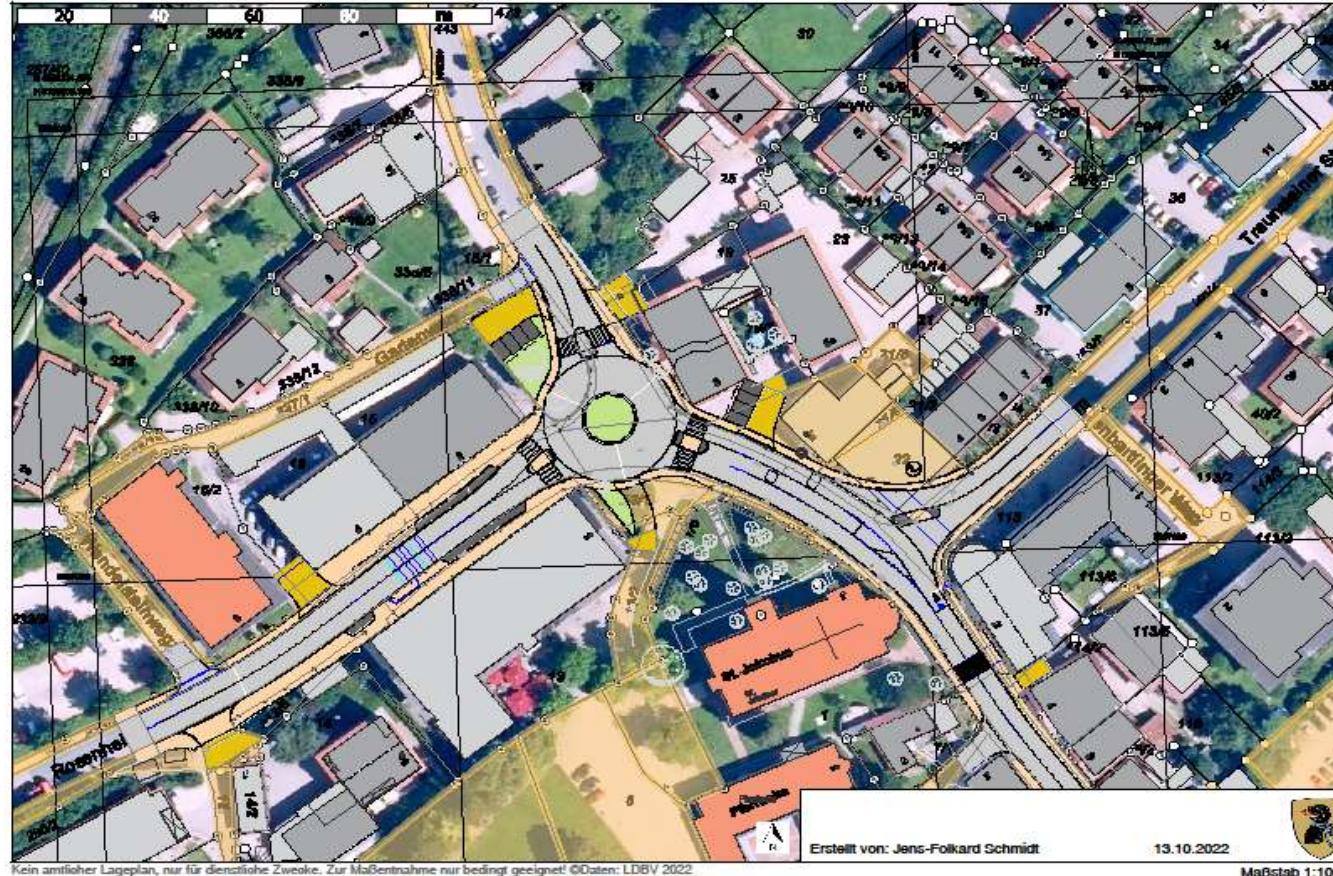


## Feuerwehr Hirnsberg

Die Ein- und Ausfahrtsituation  
des Feuerwehrhauses soll  
verbessert werden



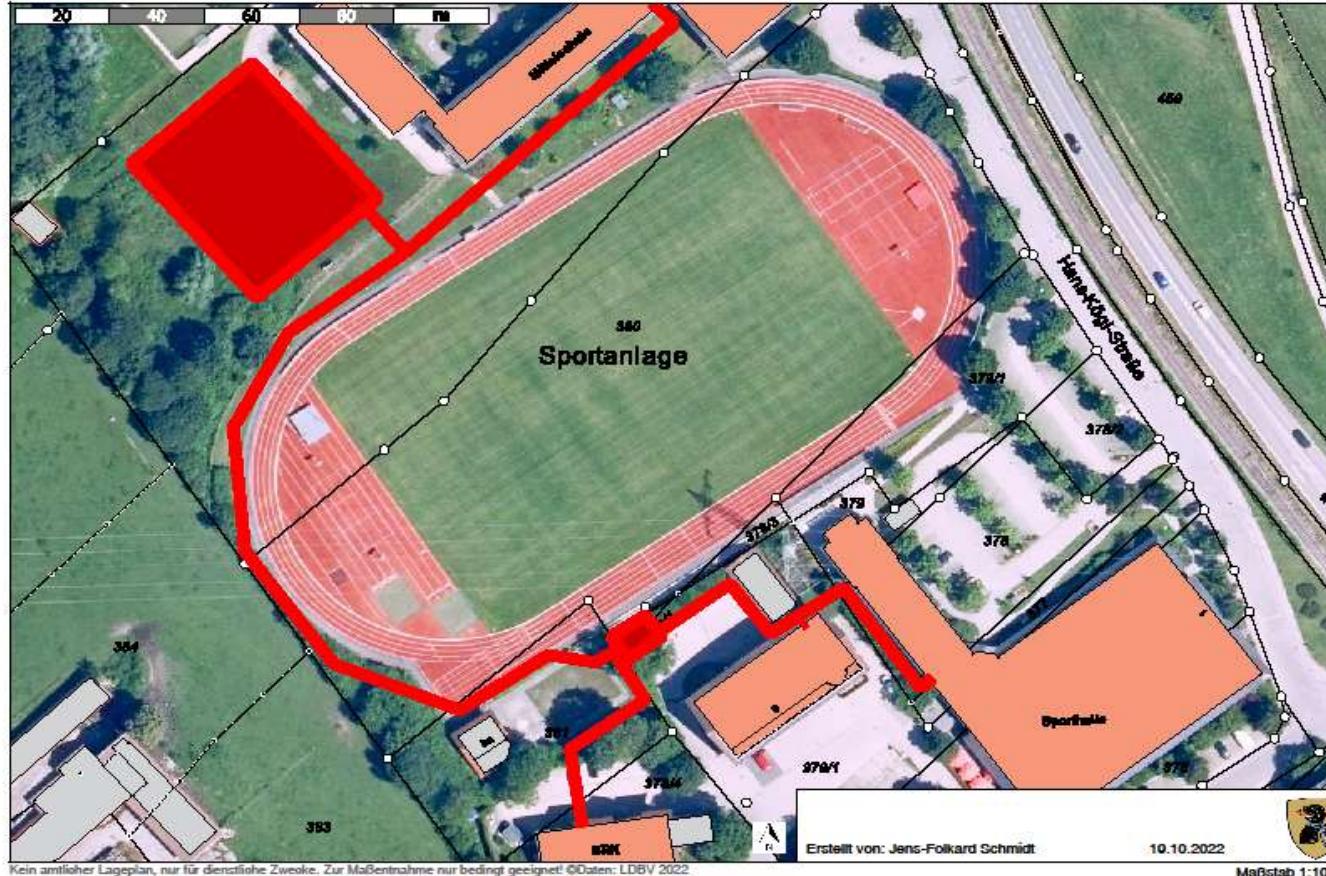
# Tiefbau Projekte in Planung



Kreisverkehr



# Tiefbau Projekte in Planung

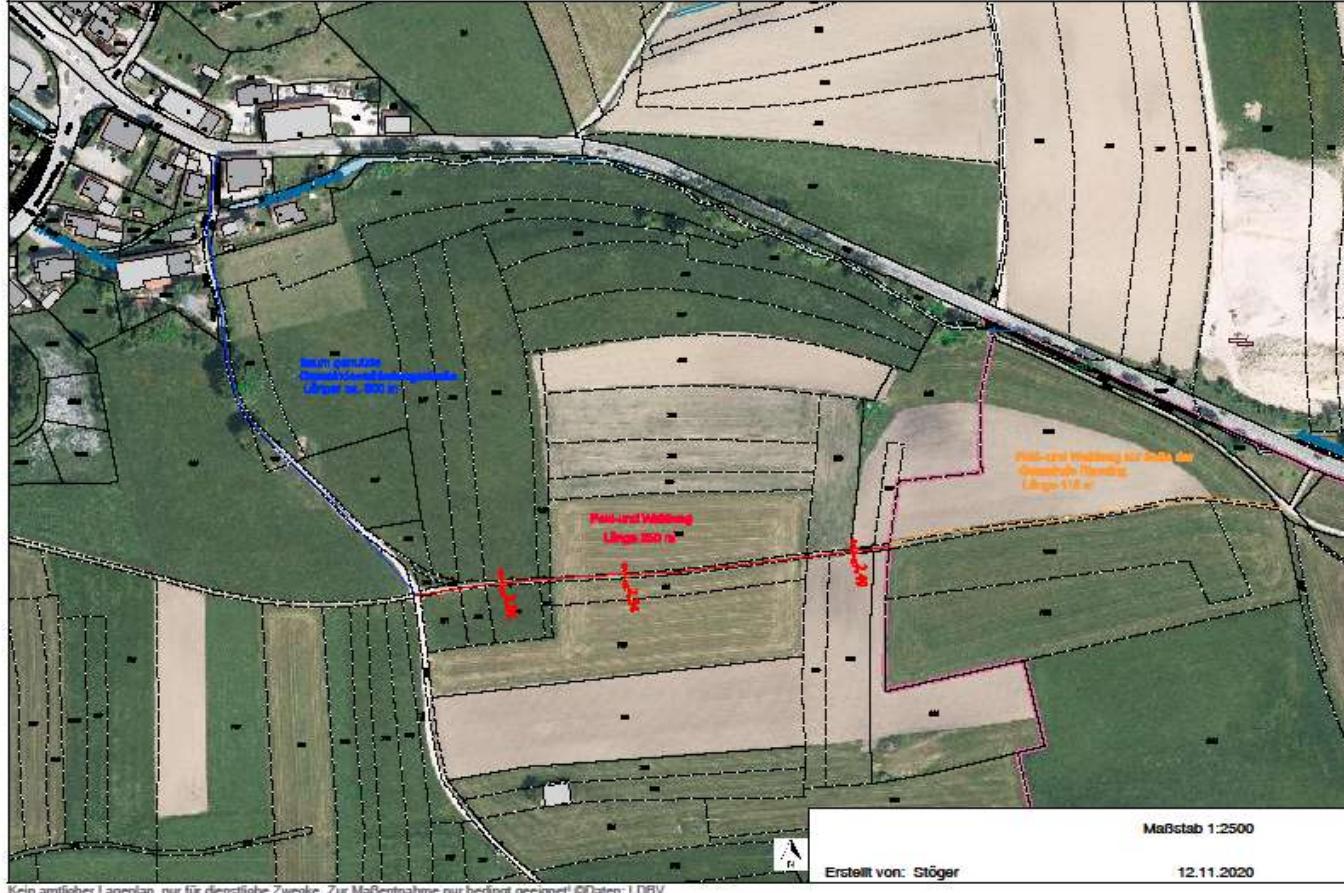


## Nahwärmenetz

Bau eines Heizwerkes bei der Feuerwehr Bad Endorf,  
Versorgung der Breitensport-halle, der Feuerwehr, des Roten Kreuzes und der neuen Mittelschule,  
Katastrophenschutz,  
Notstromversorgung



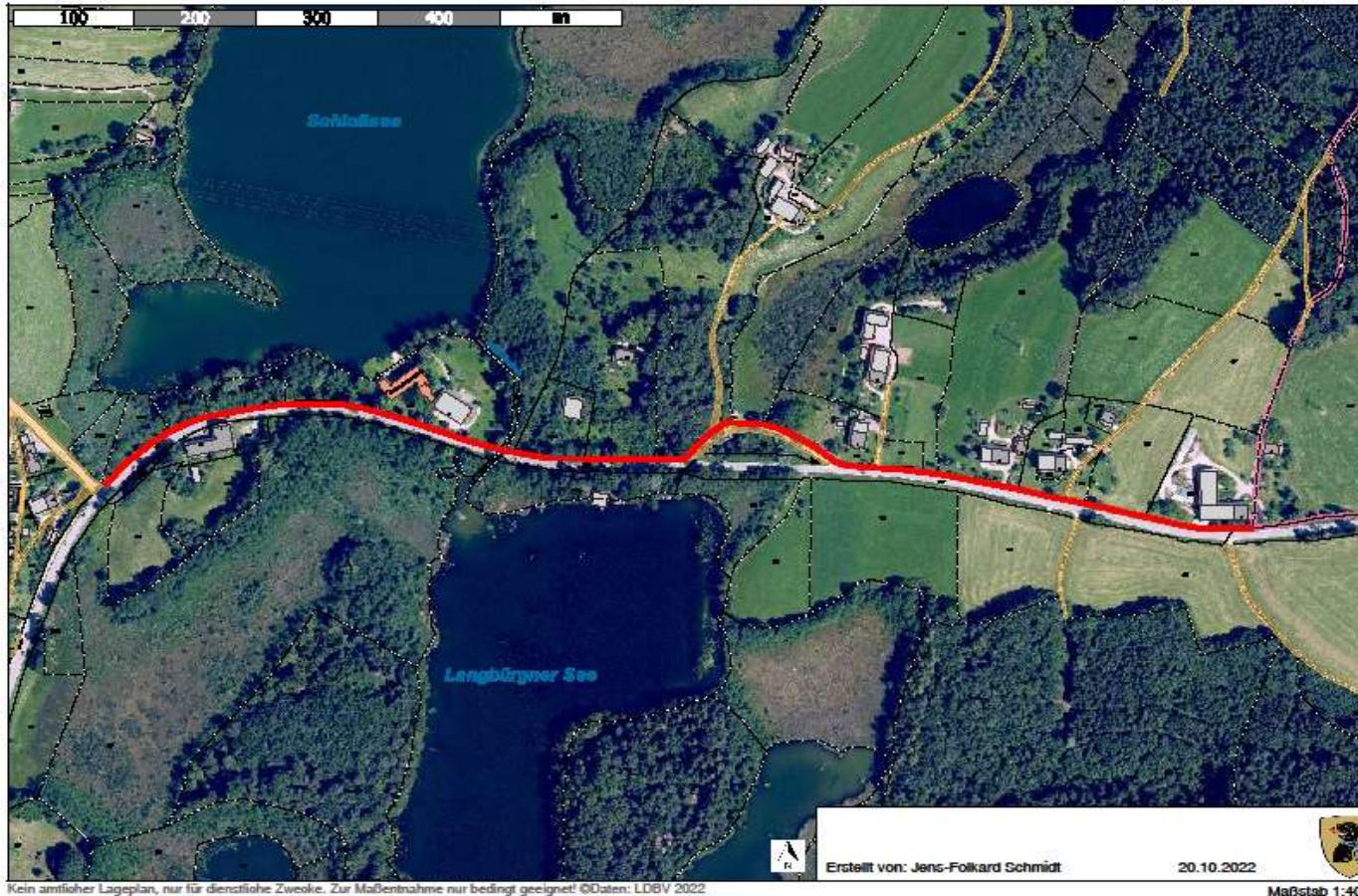
# Tiefbau Projekte in Planung



Radweg  
Mauerkirchen - Rimsting



# Tiefbau Projekte in Planung



## Radweg Schlicht - Hartmannsberg

Bau eines Radweges entlang  
der St 2095 von der  
Gemeindegrenze bis nach  
Hartmannsberg



# Klimaschutz Projekte

Gefördert durch:



Bundesministerium  
für Umwelt, Naturschutz  
und nukleare Sicherheit

aufgrund eines Beschlusses  
des Deutschen Bundestages



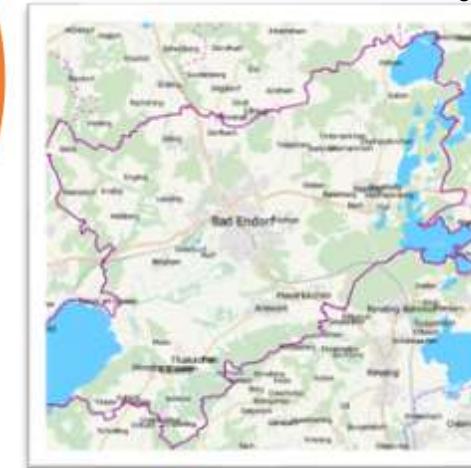
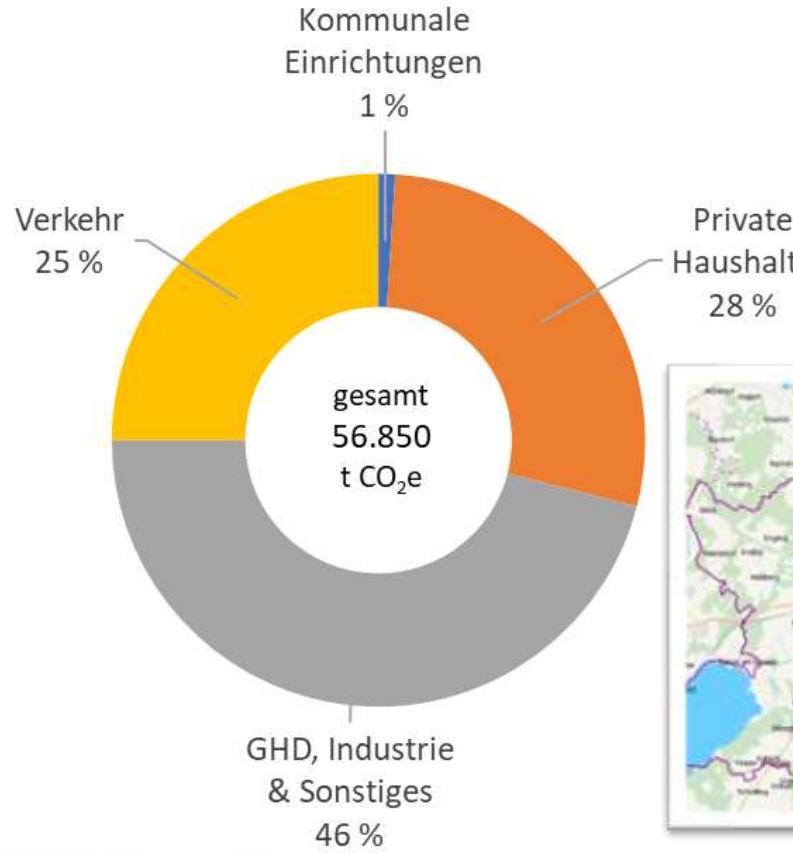
## Klimaschutzkonzept und – Management

- Fördervorhaben der Nationalen Klimaschutzinitiative
- Förderzeitraum: 01.08.2021 bis 31.07.2023
- Besetzung Klimaschutzmanagementstelle zur Erstellung des integrierten Klimaschutzkonzeptes sowie Umsetzung von Maßnahmen



# Klimaschutz Projekte

## Treibhausgasemissionen gesamt 2019



## Endenergie- und Treibhausgasbilanz als Bestandteil des Klimaschutzkonzeptes

- Endenergiebasiertes Territorialprinzip
  - THG-Emissionsfaktoren inkl. Vorkette
- Bilanzjahr 2019 (aufgrund Corona!)



# Klimaschutz Projekte



## Energieberatung in Bad Endorf

**Was:** Kostenlose Energieberatung durch unabhängigen Energieberater der Verbraucherzentrale (auch für Bürgerinnen und Bürger außerhalb Bad Endorfs)

**Wann:** Jeden 4. Donnerstag im Monat  
6 Termine zwischen 13:00 und 18:00 Uhr

**Wo:** Rathaus (Trauzimmer im EG, barrierefrei)  
Bahnhofstraße 6  
83093 Bad Endorf

**Wie:** Terminvereinbarung kostenfrei unter:  
0800 – 809 802 400 oder 08053 3008-47

Freie Termine am  
24. November!!



Gefördert durch:  
  
Bundesministerium  
für Wirtschaft  
und Klimaschutz  
aufgrund eines Beschlusses  
des Deutschen Bundestages

Weitere Informationen unter: <https://verbraucherzentrale-energieberatung.de/beratung/>

## Energieberatung

- Durchgeführt von der Verbraucherzentrale für private Haushalte
- Stationäre Energieberatung im Rathaus
- Angebot von Energie-Checks bei Ihnen zu Hause



# Klimaschutz Projekte

## Erstmalige Teilnahme am STADTRADELN 2022



Laut der STADTRADELN-App entspricht die Verwendung des Fahrrads anstatt dem Auto eine Vermeidung von 1 kg CO<sub>2</sub> auf 7 Kilometer.



# Klimaschutz Projekte



Bester Teilnehmer beim STADTRADELN  
2022 in Bad Endorf

- MGR-Mitglied Martin Both
- 1.021 geradelte Kilometer
- Ca. 157 kg CO<sub>2</sub>-Einsparung



# Klimaschutz Projekte



## Klimaschutzklausur im Mai 2022

- Teilnehmer aus Gemeinderat und Verwaltung
- Entwickeln der Grundzüge eines Zukunftsbildes für Bad Endorf
- Erarbeitung von Themen und Maßnahmenpaketen



# Klimaschutz Projekte



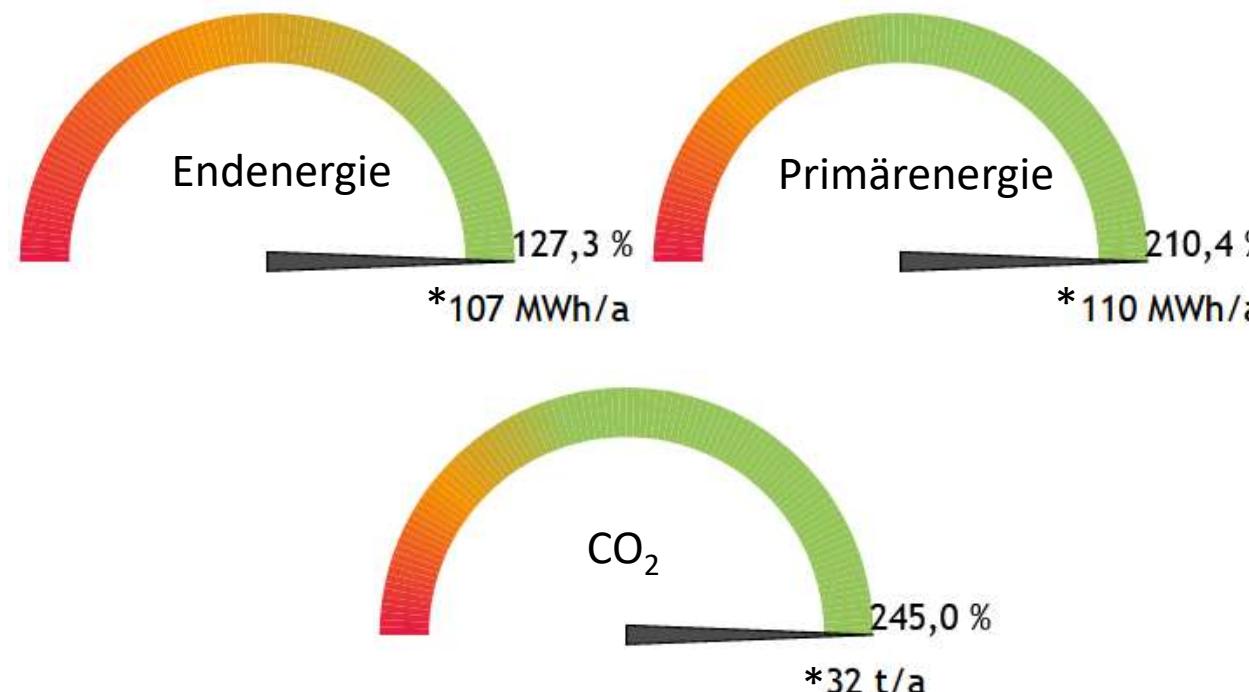
## Themenbereiche

- Energie
- Verkehr
- Kommunale  
Liegenschaften/Bauen
- Landwirtschaft



# Klimaschutz Projekte

Bisher umgesetzt oder in Umsetzung



\* Einsparziele Bad Endorfs während der Netzwerklaufzeit

## Energieeffizienz-Netzwerk Rosenheim-Traunstein

- Initiiert vom Institut für nachhaltige Energieversorgung (INEV)
- Umsetzung Einsparmaßnahmen von Energie und THG bei kommunalen Liegenschaften
- Regelmäßige Netzwerktreffen für den Austausch von Erfahrungen und zur Klärung von Fragestellungen



# Klimaschutz Projekte



Umgesetzte Maßnahmen  
aus dem Netzwerk, z.B.

- Austausch der Beleuchtung auf LED in folgenden kommunalen Gebäuden: BRK-Heim, Feuerwehr Bad Endorf, Breitensport, Rathaus und Grundschule Stephanskirchen
- Anschluss Haus des Gastes an das Wärmenetz
- Austausch von Fenstern und Toren



# Klimaschutz Projekte



## Praxisleitfaden für Kommunen Kommunale Handlungsfelder im Klimaschutz unter Kapitel C

- C1: Handlungsmöglichkeiten innerhalb der kommunalen Verwaltung
- C2: Handlungsfeld Energie
- C3: Handlungsfeld Verkehr
- C4: Weitere Handlungsfelder

Download Publikation unter:  
<https://leitfaden.kommunaler-klimaschutz.de/>



# Klimaschutz Projekte

## C1: Handlungsmöglichkeiten innerhalb der kommunalen Verwaltung

Auswahl an Maßnahmen	Was tun wir bereits?
Konzepte und Programme zum Klimaschutz erarbeiten	Energienutzungsplan 2014, Integriertes Klimaschutzkonzept 2023
Personelle Ressourcen zum Klimaschutz optimieren	Geförderte Klimaschutzmanagementstelle seit 2021
Kommune beteiligt sich an nationalen und internationalen Initiativen und Bündnissen zum Klimaschutz	Energieeffizienz-Netzwerk mit Einsparzielen



# Klimaschutz Projekte

## C2: Handlungsfeld Energie

Auswahl an Maßnahmen	Was tun wir bereits?
Einrichtung einer Abteilung für das kommunale Energiemanagement	geförderte Klimaschutzmanagementstelle seit 2021
Optimierung der Gemeindebeleuchtung	Großteil Straßenbeleuchtung und gemeindliche Liegenschaften bereits auf LED, weitere Umstellungen in Planung
Zielgruppenorientierte Energiesparberatung	Energieberatung durch Verbraucherzentrale für private Haushalte
Forcierung des Aufbaus von Nahwärmeinseln	Nahwärmeinsel gemeindlicher Liegenschaften



# Klimaschutz Projekte

## C3: Handlungsfeld Verkehr

Auswahl an Maßnahmen	Was tun wir bereits?
Förderung des Fuß- und Radverkehrs	Aufbewahrung von Fahrrädern am Bahnhof, Bike + Ride-Offensive, Lade- und Servicestation für E-Bikes am I-Punkt
Zielgruppenspezifische Mobilitätsberatung	Monatliches Beratungsangebot vom Landratsamt Rosenheim
Unterstützung des Aufbaus einer Netz- und Ladeinfrastruktur	Ladestationen für E-Bikes an der Tourist Info, zukünftig auch an der Kindertagesstätte Katharina



# Klimaschutz Projekte

## C4: Weitere Handlungsfelder

Auswahl an Maßnahmen	Was tun wir bereits?
Fairtrade Town	<a href="#">Auszeichnung Fairtrade-Gemeinde seit 2018</a>

Weitere Maßnahmen werden im Zuge des Klimaschutzkonzeptes definiert.



# Klimaschutz Projekte in Planung



## **Beteiligungsworkshop: „Gemeinsam für das Klima“**

**Wann:** Donnerstag, den 17.11.2022  
um 19 Uhr

**Wo:** Kultursaal, Chiemgau Thermen  
Ströbinger Straße 18  
83093 Bad Endorf

**Wer:** Bürgerinnen und Bürger, Personen aus  
Gewerbe, Handel, Dienstleistung und  
Industrie, Kirchen und  
Glaubensgemeinschaften, Vereine und  
Verbände sowie alle interessierten  
Personen sind herzlichst eingeladen

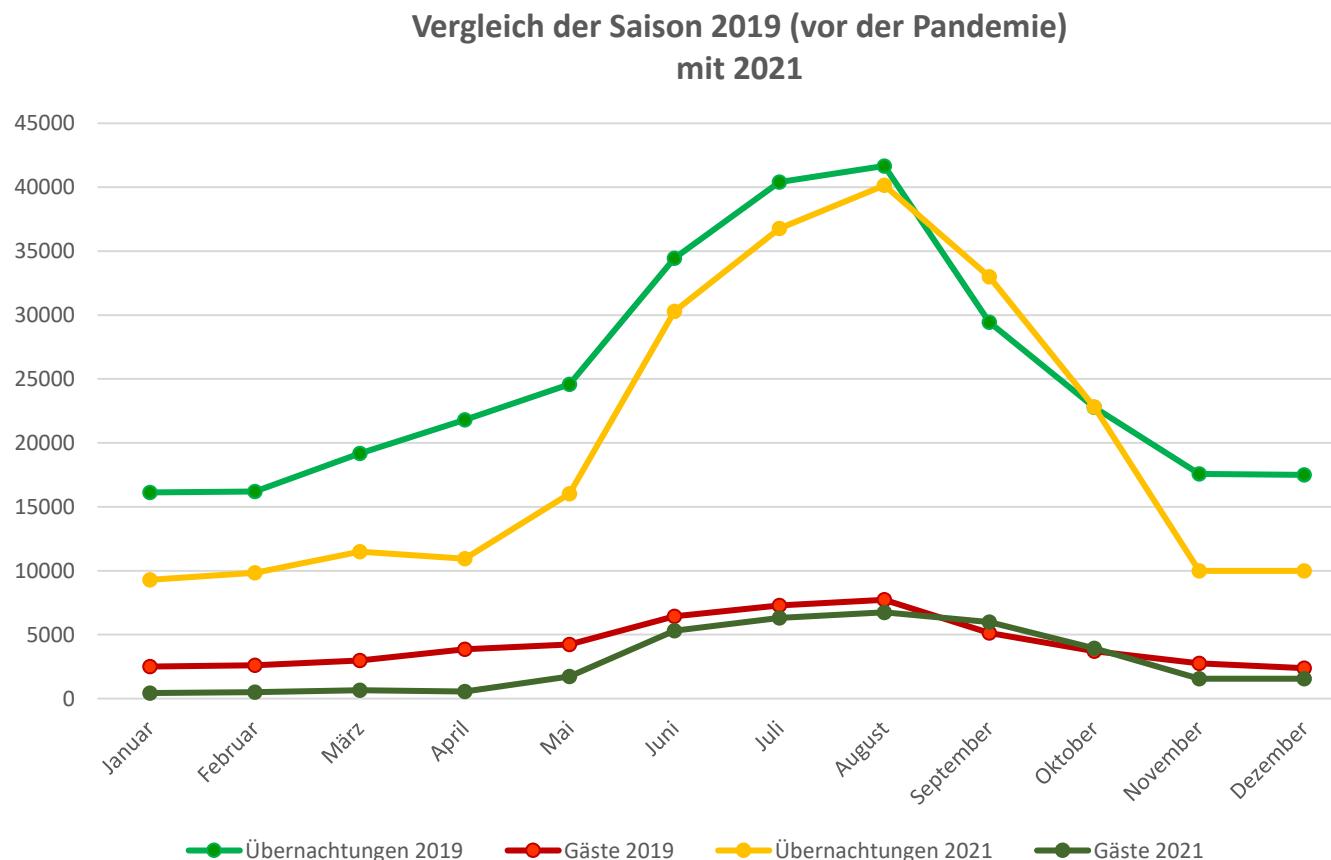


# Touristik, Kur und Kultur

## Fachbereich 4



# Übernachtungen | Gäste Statistik



- Touristisch wurde Jahr 2022 noch die Ausläufer der Pandemie beeinflusst, da erst Anfang April 2022 die Corona-Regeln weitgehend aufgehoben wurden
- Im Vergleich zu 2021 (Jan.-Sept.) gab es einen Zuwachs bei den Übernachtungen von 36 %
- Zum Rekordjahr 2019 mit über 300.000 Übernachtungen (inklusive der ÜN der Simssee Klinik) aber ein Minus von derzeit noch 7 % (Jan.-Sept.)
- Ziel 2023 = Weitere Stärkung der Vor- und Nachsaison



# Tourist Info Bürger- und Gästeservice



## Für Sie: Ihr I-Punkt

- An zentraler Stelle, Mo – Sa!
- Veranstaltungen
- Gutscheine
- Tickets
- Quartiervermittlung
- Kulinarik Wegweiser
- Ortsmarketing
- PR + Merchandising
- Ferienprogrammbüro
- Vernetzungsstelle: Vereine etc.



# Öffentlicher Nahverkehr ROSI | Ortsverkehr



## ROSI

- seit Mai 2020 in Betrieb
- 110 Haltestellen im Gemeindegebiet
- alle 50 Ortsteile angebunden
- Maximal 300 Meter bis zur nächsten Haltestelle
- On-Demand: Buchung über App und Telefon

## ACHTUNG:

Der Ortsverkehr (RVO Linie 9425) wird Ende des Jahres eingestellt



# Für unsere Kinder Ferienprogramm



## 23. Bad Endorfer Ferienprogramm

700 Anmeldungen, 34  
Angebote.

Dank an alle Vereine,  
Institutionen und Bürgerinnen  
und Bürger die mit  
überwiegend ehrenamtlichen  
Engagement dieses breit  
gefächerte Angebot  
ermöglichen.



# Touristische Infrastruktur Rad- und Wanderwege



## Infrastruktur

- Übersichtstafeln neu
- ca. 300 Rad- und Wanderschilder
- ca. 60 km Wander- und Radwege
- ca. 250 Wanderbänke
- Fahrradladestation und Radlervicestation

Ausbau und  
Wiederherstellung: wir  
bleiben dran!



# Touristische Infrastruktur Kurpark- Kneippbecken



Gesundheit und  
Freizeit

z.B. Kurse zur

- Waldgesundheit
- Kneipplehre
- Kräuterkunde und Kräuterwanderungen
- Jodelabende
- Heimatgeschichte



# Touristische Infrastruktur Orangerie



Gewächshaus im Winter, im Sommerhalbjahr ein besonderer Ort für Familienfeste und Veranstaltungen - mit hohem Potential für den Kulturbetrieb

Buchung über Tourist Info – freie Termine für 2024



# Marketing 35 Jahre staatlich anerkanntes Heilbad



Wir schaffen Grundlagen mit  
unseren Partnern in  
Unternehmen und Politik!

- Ambulante Vorsorgeleistung wieder Pflichtleistung (SGB V.) seit 2021
- Badearzt und ortsansässige Praxen für Physiotherapie sowie das Ambulante Reha- und Gesundheitszentrum
- Rezertifizierung Heilbad - durch das Bayerische Innenministerium 2024 geplant (Luftqualität, Wasserqualität, Infrastruktur etc.)



# Marketing Vernetzung



- GWC AG und Chiemgau Thermen
- Chiemsee Alpenland Tourismus: Messen, Marketing, Besucherlenkung, Nachhaltigkeit, Barrierefreiheit
- Bayerischer Heilbäderverband – Frühjahrstagung 2023
- Tourismusverband Oberbayern München – Ausflugticker – Bayern Cloud
- Deutscher Tourismusverband
- Re-Zertifizierung: Leistungsträger und Tourist Info



# Marketing Bundespolizeisportschule



Partner und Botschafter  
Bad Endorfs in der  
ganzen Welt!

Herzliche Gratulation zu  
14 Olympischen  
Medaillen in Peking!



# Marketing Chiemgau Thermen



- Täglich Live Bilder im BR (über 500 Mio. Zuseher im Jahr)
- Webcam in Hofham – alle 10 Minuten neues Stimmungsbild [www.Bad-Endorf.de](http://www.Bad-Endorf.de)
- Online-Angebot, Newsletter, Facebook, Instagramm, Print, Radio, TV
- Bad Endorf Karte für Einheimische (Thermeneintritt – 10er Karte - deutlich reduziert)
- Bad Endorfer Zuckerl und Gewerbegutschein
- Chiemgau Thermen bleiben geöffnet und mit Eintrittspreis bis Ende 2022 stabil



# Marktgemeinde Fair Trade Gemeinde



## Fair Trade Gemeinde & Fair Trade Schule

- Rezertifizierung für weitere zwei Jahre beantragt
- Infostand u.a. bei den Marktsonntagen und beim Bauernmarkt (eigener Produkte-Stand - jeden Freitag)
- Diesjähriges Regional- und Vernetzungstreffen mit Fair Trade Gemeinden von Süd-Ost-Oberbayern im Pfarrsaal
- Vertiefte Zusammenarbeit mit Gewerbeverein sowie weiteren Vereinen und Institutionen geplant



# Kultur Veranstaltungen



Kultur leben und erleben!

- Ausstellungen, Theater, Konzerte, Kleinkunst, Feste, Jubiläen, Kino, Festivals
- Bandbreite und Qualität mit ca. 600 Veranstaltungen.
- Tickets für die meisten Veranstaltungen sind in der Tourist Info erhältlich!

Danke an alle, die mit Zuversicht, Fleiß und Mut zu dieser Fülle an schönen Momenten beigetragen haben.













# Kultur Veranstaltungen



## Hubbi-läum

Hubert Schlemer ist seit 40 Jahren der Kramerwirt in Hemhof.

Eine Institution im Chiemgau: Kneipe, Biergarten und vor allem eine erlesene Bühne für Kleinkunst und Konzerte

Jedes Jahr weit über 50 Veranstaltungen – darunter prominente Namen und viele Geheimtipps.

Einer der wichtigsten Kulturträger in unserer Region!



# Kultur Veranstaltungen



## Freilufttheatersaison

- Theatergesellschaft „Robin Hood“
- Theater Herwegh „Der fesche Weibsdeifi“
- Hemhofer Laienbühne „SommerOpenAir“

## Theater

- Volkstheater Bad Endorf „Graf Schorsch“
- GTEV D'Bachecker Hirnsberg-Pietzing e.V. „Neurosige Zeiten“



# Kultur Veranstaltungen



Konzerte der Musikkapelle Bad Endorf im Kurpark, Kultursaal oder als Standkonzerte am Kirchplatz.

**Morgen, 21. Oktober:**  
Doppelkonzert im Kultursaal  
Musikkapelle Bad Endorf mit  
Bachecker Blech



# Kultur Veranstaltungen - Ausblick



## Weihnachtszauber

- Christkindlmarkt mit Freikrippe am Kirchplatz – die ersten beiden Adventswochenenden von Freitag-Sonntag ab 16 Uhr

## Weihnachtsausstellung

- im Haus des Gastes vom 25.11. bis 13.12.22



# Kultur Veranstaltungen - Ausblick



GTEV D`Bachecker  
Hirnsberg  
2023 im August:  
100-jähriges Bestehen



# Kultur Veranstaltungen - Ausblick



**IMMLING**  
FESTIVAL  
DER Festspielort im Chiemgau  
10.6. – 13.8.2023  
**ZWISCHEN.  
WELTEN**

## Immling Festival 2023

- Oper
- Konzert
- Gala
- Musical
- Kinderoper

Zentrale und Basislager:  
Kulturhotel Endorfer Hof

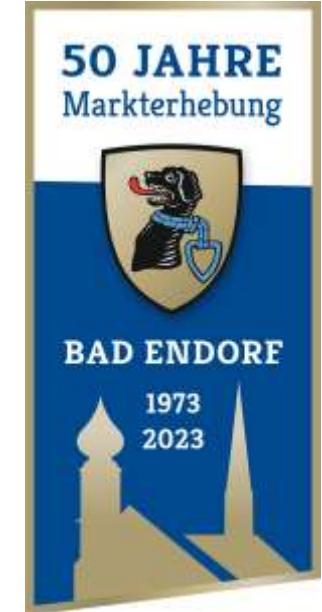


# Ortsjubiläen

## 50 Jahre Markt | 1100 Jahre Endorf



Jubiläum 2023:  
50 Jahre  
Markterhebung



Jubiläum 2024:  
1100 Jahre  
Bad Endorf



# Ortspartnerschaft Vomp in Tirol



1998 – 2023

25 Jahre Partnerschaft  
mit Vomp in Tirol



# Ortspartnerschaft Volovec, Transkarpatien



Ein Bild aus besseren Zeiten!

Wir denken an unsere  
Freunde in der  
Ukraine!



# Ortspartnerschaft Volovec, Transkarpatien



Die Hilfsbereitschaft  
ist sensationell!

Herzlichen Dank

- an alle Spender!
- an den  
Partnerschaftsverein  
und seine mutigen  
Reisenden!
- an den großen Kreis  
an Helfern!



# Erörterung gemeindlicher Anliegen

Ihre Fragen – unsere Antworten



# Verabschiedung

## Herzlichen Dank für Ihr Interesse!





mein | unser gemeinsames  
Bestreben

Machen wir zusammen Bad Endorf jeden Tag ein  
bisschen besser!

