

LAGEPLAN

M 1/1000

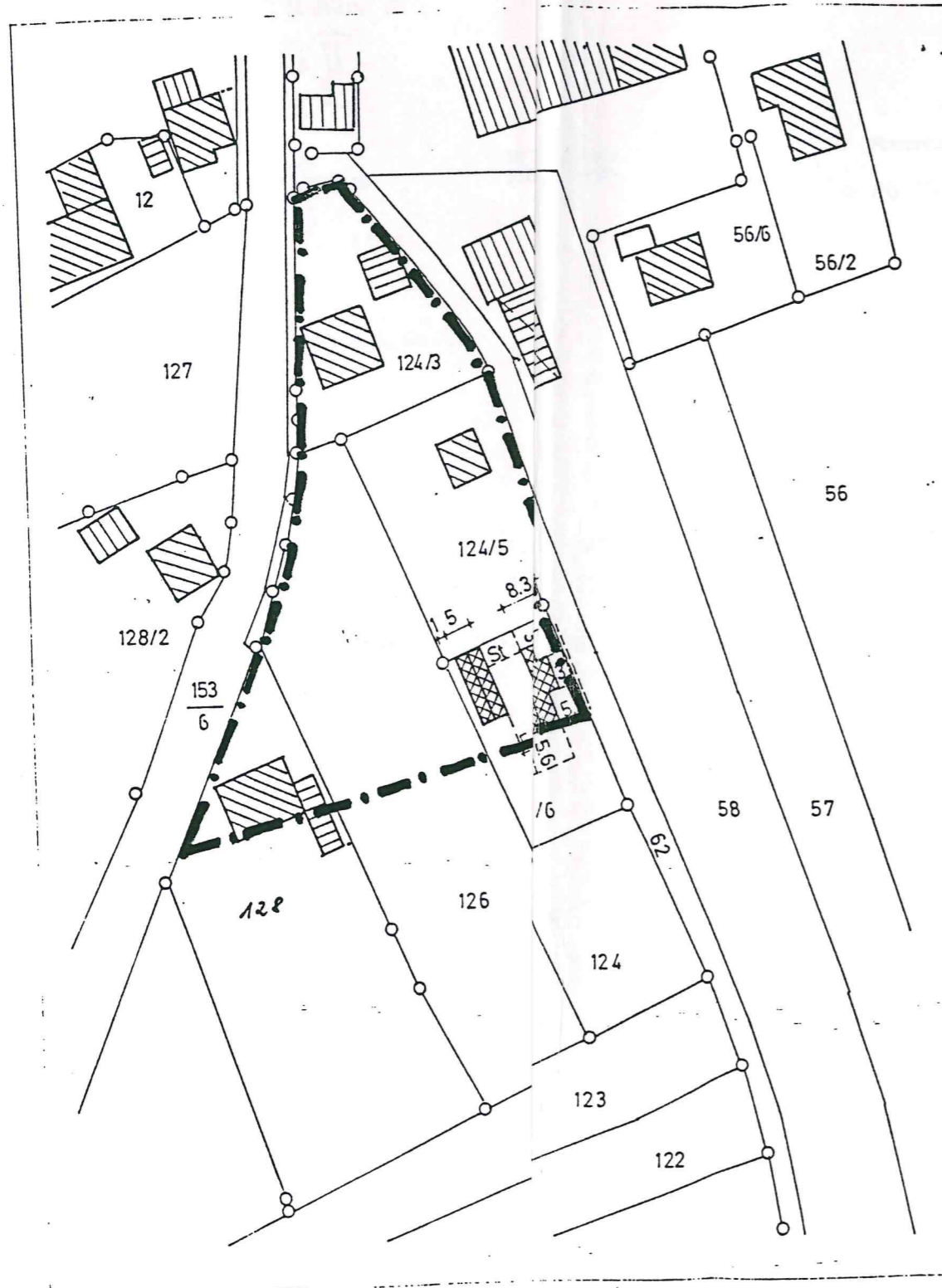
II-610-7/16



S A T Z U N G

des Marktes Bad Endorf

nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und Nr. 3 BauGB



Gebiet: Hirnsberg-Südost
Maßstab 1 : 1000

Flur-Nummern: 124/3, 124/5, 124/6 T, 126 und 128 der Gemarkung
Hirnsberg (Markt Bad Endorf).

Auf Grund des § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und Nr. 3 des Baugesetzbuches
- BauGB - (BGBl. I 1985, S. 2253) i.V. mit Art. 23 GO (BayRS 2020-1-
1-J) erläßt der Markt Bad Endorf folgende Satzung:

§ 1

Die Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles werden gemäß der
im beigefügten Lageplan vom 15.05.1990 ersichtlichen Darstellung
festgelegt.
Der Lageplan ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 2

Innerhalb der in § 1 festgelegten Grenzen richtet sich die planungs-
rechtliche Zulässigkeit von Vorhaben (§ 29 BauGB) nach § 34 BauGB.

§ 3

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

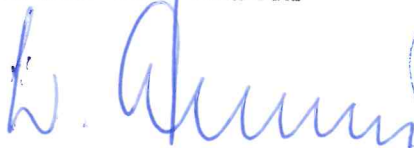
15.5.1990



VERFAHRENSVERMERKE

- a) Der Marktgemeinderat hat am 22. Mai 1990 beschlossen, gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und 3 BauGB die Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles für das Gebiet Hirnsberg-Südost i.d.F. des Lageplanes vom 15.05.1990 festzulegen.
- b) Die betroffenen Bürger und berührten Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 34 Abs. 5 Satz 1 BauGB vor Erlass der Satzung gehört.
- c) Der Marktgemeinderat hat in seiner Sitzung am 13. Nov. 1990 den Plan i.d.F. vom 15.05.1990 über die Grenzen der im Zusammenhang bebauten Ortsteile nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und 3 BauGB i.V.m. Art. 23 GO als Satzung beschlossen.
- d) Dem Landratsamt Rosenheim wurde die Satzung gemäß § 34 Abs. 5 Satz 2, § 22 Abs. 3 und § 11 Abs. 3 BauGB angezeigt. Das Landratsamt hat mit Schreiben vom 07. März 1991 Nr. IV/R-1-610-1/3 C 9-3/13 mitgeteilt, daß die Verletzung von Rechtsvorschriften nicht gegeben ist, die eine Versagung der Genehmigung nach § 6 Abs. 2 BauGB rechtfertigen würde.
- e) Die Ortsabrundungssatzung sowie die Durchführung des Anzeigeverfahrens wurden vom 24. Juni 1991 bis 15. Juli 1991 gemäß § 34 Abs. 5 Satz 2, § 22 Abs. 3 und Art. 26 GO i.V.m. der Satzung des Marktes Bad Endorf über öffentliche Bekanntmachungen vom 07.05.1984 ortsüblich bekanntgemacht. Die Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft. Gleichfalls ab diesem Zeitpunkt kann die Ortsabrundungssatzung während der Dienststunden im Rathaus Bad Endorf, Bahnhofstraße 6, Zimmer 3, von jedermann eingesehen werden.

Bad Endorf, den 2. AUG. 1991
MARKT BAD ENDORF



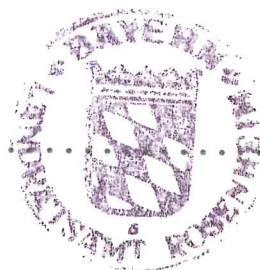
.....
Walter Kindermann
1. Bürgermeister



Rosenheim, den 20. 08. 91
LANDRATSAMT ROSENHEIM



.....
Stadler, R.



Original